

Priestory na pešej zóne v krásnej historickej budove, Michalská ulica-Staré Mesto



1 061,60 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Michalská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50.2 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firčné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	50.2 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v historickom objekte na pešej zóne Starého mesta na Michalskej ulici, neďaleko Michalskej brány, Bratislava 1 - Staré Mesto. Polyfunkčná budova s dvoma samostatnými vchodmi disponuje administratívnymi, obchodnými priestormi a apartmánmi. Má 5 nadzemných podlaží a 2 podzemné podlažia (aj 2x výťah). Objekt je prepojený pasážou s peknou nákupnou galériou..

Priestory sú orientované do pasáže aj do Michalskej ulice s výhľadom na Michalskú bránu.

K dispozícii sú:

2.NP

Kancelársky priestor 41,97m² vr. podielu na spol. priestoroch) - celková cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 887,56,-€ + DPH. Priestor s výhľadom na Michalskú ulicu,

2-kancelária 50,20m² vr. podielu na spol. priestoroch) - celková cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 1.061,60,-€ + DPH. Priestor s výhľadom na Michalskú ulicu,

4.NP

Kancelársky priestor 41,54m² (vr. podielu na spol. priestoroch)- celková cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 829,04,-€ + DPH. Priestor s výhľadom na Michalskú ulicu.

K priestorom NIE JE možné prenajať parkovacie státa.

Kaucia vo výške 2-mesačného nájmu vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

