

## Prenájom 2 izb. bytu na Bodrockej ul. v Podunajských Biskupiciach



**770 €/mesiac**

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj               |
| Okres:           | Bratislava II                   |
| Obec:            | Bratislava-Podunajské Biskupice |
| Ulica:           | Bodrocká                        |
| Druh:            | Byty                            |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt                    |
| Typ:             | Prenájom                        |
| Úžitková plocha: | 49 m <sup>2</sup>               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |          |
|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 2        |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | nie      |
| Stav:            | úplne prerobený   | Počet kúpeľní:    | 1        |
| Úžitková plocha: | 49 m <sup>2</sup> | Výťah:            | áno      |
| Poschodie:       | 5                 | Zateplený objekt: | nie      |
| Počet podlaží:   | 8                 | Vykurovanie:      | spoločné |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na prenájom 2i byt o celkovej ploche 49m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Bodrockej, na 5p./8p. v Bratislavskej mestskej časti Podunajské Biskupice.

Byt je zrekonštruovaný, svetlý a kompletne zariadený nábytkom aj spotrebičmi.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky, spálne a samostatnej kuchyne. V kúpeľni je vaňa a toaleta je samostatná. Nemá balkón. Disponuje dostatkom úložných priestorov. K dispozícii je aj pivnica.

Nasťahovať sa je možné od 6/2025, resp. skôr po dohode.

Parkovanie je verejné a bezproblémové.

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť aj zastávky MHD.

*Byt je ideálny pre 1 alebo dve dospelé osoby. A zvieratá nie sú povolené. Byt je nefajčiarsky.*

*Cena prenájmu je 770 EUR mesačne. V cene sú už zahrnuté energie aj internet.*

*Pri podpise sa platí depozit.*

*Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.*

*Virtuálna prehliadka bytu: <https://www.youtube.com/watch?v=BJHpiejfOhM>*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Mgr. Iveta Farkašovská**

**0948964777**

**farkasovska@reality.ba**

