

Obchodno-reštauračný priestor pri Miletičke na PREDAJ, RUŽINOV – Bratislava 2

**797 760 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	332.4

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	korporácia	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	332.4 m ²	Rok výstavby:	1962
Stav:	úplne prerobení	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obchodno-reštauračný priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove na Záhradníckej ulici v Ružinove, BAII. Výborná lokalita neďaleko trhoviska Miletičova, nákupného centra Centrál či autobusovej stanice NIVY.

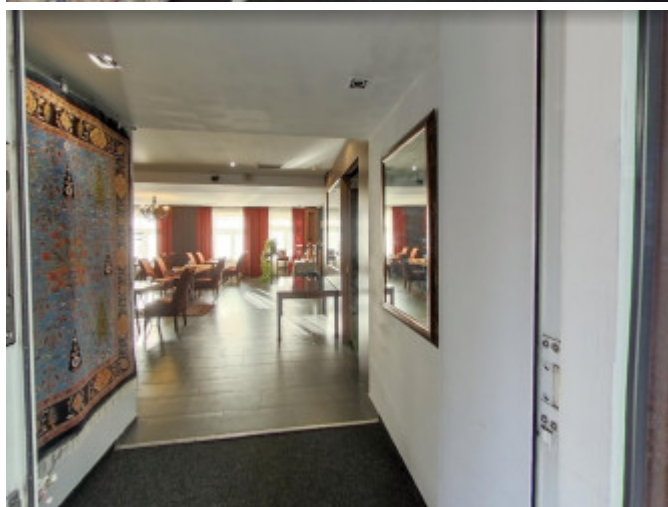
Priestor o celkovej ploche 332,4m² pozostáva z dvoch prepojených podlaží a to zo zníženého prízemnia a vyvýšeného prízemnia (prístup po schodoch).

Bol dlhodobo prenajímaný na gastro účely, pričom znížené prízemie nájomcovia využívali ako skladové priestory a na vyvýšenom podlaží bola hlavná časť tj. reštaurácia. Priestor disponuje veľkými výkladmi orientovanými na Záhradnícku ulicu a do dvora.

Cena 797.760,- Eur vrátane provízie pre RK.

K priestoru je možné odkúpiť vonkajšie parkovacie miesta priamo pred vstupom.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

