Útulný 3i byt v top lokalite Petržalky na prenájom

Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*54 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

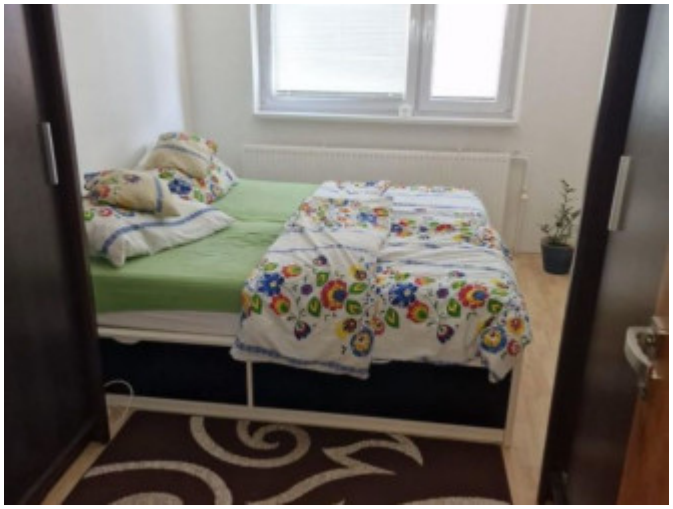
Status:	*rezervované*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*54 m²*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*1*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet podlaží:	*4*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulný slnečný byt na Furdekovej ulici v najlepšej časti Petržalky po rekonštrukcii, ktorý poskytuje všetko potrebné pre pohodlný život. Byt má rozlohu 54 m2 a 3 nepriechodné izby a nachádza sa na 1. poschodí. Nemá balkón, ale ponúka prakticky otvorenú kuchyňu v vstupnej hale spojenej s obývačkou a jedálňou.

Z malej chodby sa dostanete do spálne a ďalšej menšej izby, ktorá je vhodná pre dieťa, študenta alebo ako pracovňa. Byt má zrekonštruovanú kúpeľňu a samostatnú toaletu. 12-poschodová budova prešla kompletnou rekonštrukciou, je čistá, udržiavaná a má veľmi dobrú komunitu susedov. Okrem toho táto lokalita ponúka nadpriemernú dostupnosť parkovania v porovnaní s inými časťami Bratislavy. Perfektné napojenie na cyklistické cesty smerom do centra Bratislavy alebo do prírody smerom na Rakúsko, Rusovce, Čuňovo alebo príjemnú časť Petržalky Chorvátske rameno. Zaručujeme férové jednanie a korektný vzťah medzi nájomcom a nájomníkom.

Vlastnosti:
• Plne zariadený

• Cena: 900 EUR, vrátane energií, TV a vysokorýchlostného internetu od spoločnosti Orange
• Maximálna kapacita: 4 osoby
• Vhodný pre rodiny, mladé páry alebo slušných študentov
• Výborná infraštruktúra: dostupnosť električky a autobusu, Lidl, Tesco, škola a škôlka 5-10 minút pešo
• Príjemnou prechádzkou 30 minút k Eurovea/Šafárikovmu námestiu
• Dostupný od novembra 2024, s minimálnou dobou prenájmu 12 mesiacov

Provízia pre RK.