

Štýlový 4-izbový byt v dome pod Slavínom s panoramatickým výhľadom TOP



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Vičková
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	7
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	250 m ²	Energetický certifikát:	A
Zastavaná plocha:	1 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom jedinečný, rozľahlý secesný dom s charakterom a históriou, situovaný v prestížnej lokalite pod Slavínom. Táto trojpodlažná nehnuteľnosť s veľkorysou záhradou a dvoma priestrannými terasami ponúka exkluzívne bývanie či reprezentatívne priestory na firemné, diplomatické alebo ubytovacie účely.

Dom sa nachádza v tichej, lukratívnej časti Bratislavy, len 5 minút pešo od historického centra. Jeho poloha zabezpečuje nielen výnimočné súkromie, ale aj fascinujúci 360-stupňový výhľad na Staré Mesto, Bratislavský hrad a pamätník Slavín. Výborná dostupnosť na diaľnice D1 a D2 zaručuje pohodlné dopravné spojenie.

Dispozícia nehnuteľnosti:

Dom je rozdelený na tri samostatné bytové jednotky:

4-izbový byt (120 m²) s balkónom – ideálny pre rodinu alebo reprezentatívne bývanie. Byt ponúka dostatok svetla, vysoké stropy a zachované secesné prvky, ktoré dodávajú priestoru jedinečnú atmosféru.

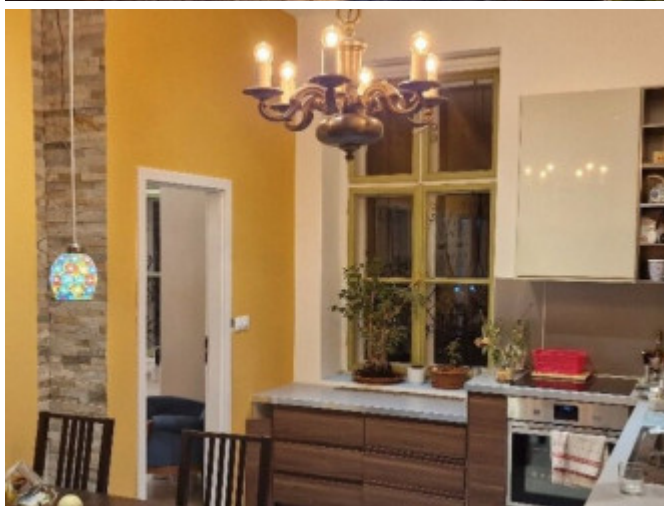
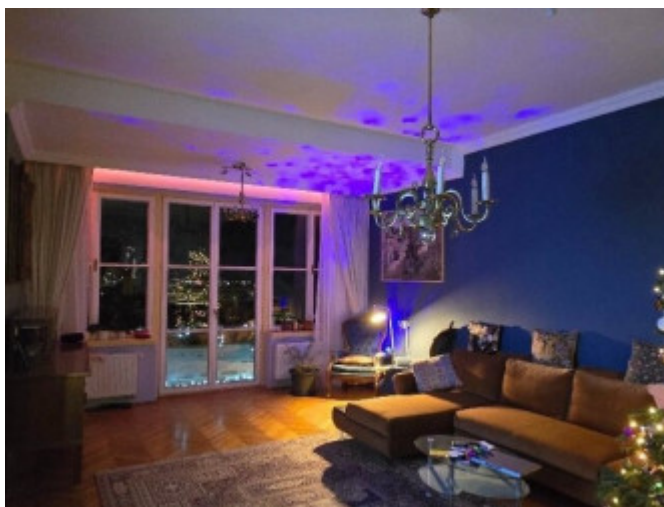
Lokalita: Tichá štvrť pod Slavínom, 5 minút do centra.

Výhľad: 360° panoráma na Bratislavu.

Dostupnosť: Rýchle napojenie na D1 a D2.

Cena: Dohodou + provízia pre RK .

Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

