

## Štýlový 2-izbový byt na prenájom v srdci Ružinova – Ružová dolina TOP



### Aktívne

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Ružová dolina      |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt       |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 59 m <sup>2</sup>  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |     |
|------------------|-------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne           | Počet podlaží:    | 5   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Počet izieb:      | 2   |
| Stav:            | úplne prerobený   | Balkón:           | nie |
| Úžitková plocha: | 59 m <sup>2</sup> | Počet kúpeľní:    | 1   |
| Poschodie:       | 1                 | Zateplený objekt: | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Štýlový 2-izbový byt na prenájom v srdci Ružinova – Ružová dolina (59 m<sup>2</sup>)

Ponúkame na prenájom priestranný, vkusne zrekonštruovaný a kompletne zariadený 2-izbový byt s podlahovou plochou 59 m<sup>2</sup>, situovaný na vyvýšenom prízemí bytového domu v obľúbenej bratislavskej časti Ružinov – Ružová dolina.

Byt je svetlý, okná má orientované do tichého parku, a zaujme vás svojím príjemným, moderným zariadením a množstvom úložného priestoru.

Dispozícia:

priestranná vstupná chodba

obývacia izba – vkusne zariadená, ideálna na oddych

spálňa – manželská posteľ, komoda, veľké šatníkové skrine PAX

kuchyňa – kompletne vybavená spotrebičmi

kúpeľňa s vaňou

samostatná toaleta

Byt sa prenajíma kompletne zariadený nábytkom aj spotrebičmi, pripravený na okamžité nasťahovanie.

Lokalita:

Oblíbená ružinovská časť ponúka výbornú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti: MHD, Tesco Express, Lidl, školy, škôlky, kúpalisko, parky, detské ihriská aj populárne trhovisko Miletička.

Perfektné miesto pre tých, ktorí hľadajú pohodlie, dostupnosť a zelené okolie.

Podmienky a cena:

700 € / mesiac nájom

+ 200 € energie a internet

Pri podpise zmluvy sa hradí: 1x nájom, depozit + 1x provízia RK

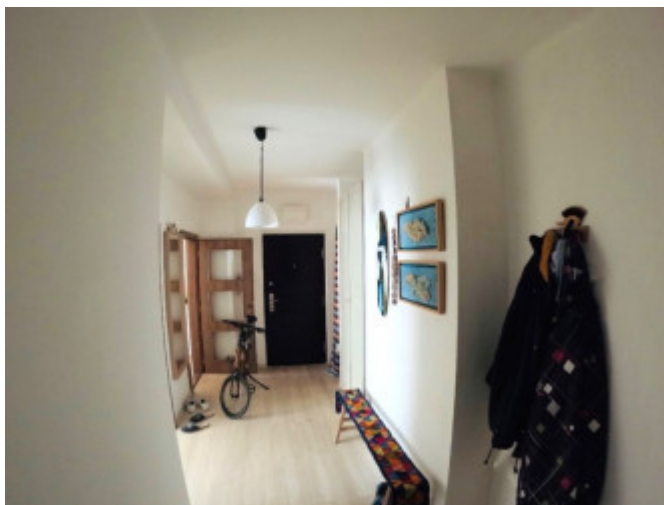
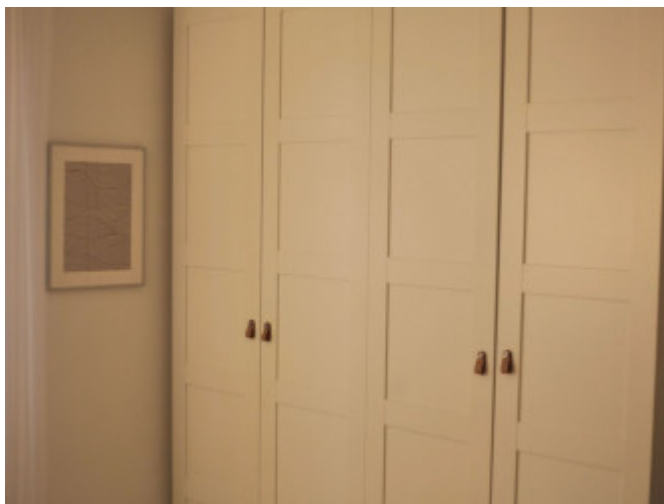
Ideálne pre 2 dospelé osoby, max. 1 dieťa

Zvieratá nie sú povolené, byt je nefajčiarsky

Voľný od 29.12.2025

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma prosím kontaktujte: 0948 742 777  
vasickova@reality.ba

Tešíme sa na obhliadku s Vami!



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Andrea Vašíčková***

*Telefón :*

***0948742777***

*E-mail:*

***vasickova@reality.ba***

