

Na prenájom zrekonštruovaný 2i byt, Komárnická ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Komárnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	60 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom novo zrekonštruovaný priestranný 2-izbový byt so samostatnou kuchyňou, balkónom a loggiou v TOP lokalite Ružinova – ul. Komárnická. Priestranný, zariadený, klimatizovaný a svetlý byt v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite Ružinova. Byt o celkovej výmere 60,25 m² (vrátane balkóna a loggie) nachádzajúci sa na 2. poschodí v 7 poschodovom bytovom dome s výťahom.

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň
- priestranná obývacia izba
- samostatná plne zariadená kuchyňa s výstupom na balkón
- spálňa s veľkou vstavanou skriňou, manželskou posteľou a výstupom na loggiu
- samostatná toaleta
- kúpeľňa so sprchovacím kútom
- balkón
- loggia

Stav a vybavenie:

Byt je zrenovovaný, kompletne zariadený spolu so vstavanými spotrebičmi – kompletne v celom byte podlahy, kuchynská linka a vybavenie (indukčná varná doska, odsávač pár, zabudovaná umývačka riadu, chladnička s mrazničkou), manželská posteľ, veľká vstavaná skriňa. Byt je dôkladne uprataný a pripravený na nasťahovanie.

Lokalita: Byt sa nachádza vo výbornej lokalite v blízkosti Štrkoveckého jazera s nadštandardnou občianskou vybavenosťou – v pešej dostupnosti sú obchody, školy, zdravotné stredisko, reštaurácie, parky a výborná dostupnosť MHD. Do centra mesta sa dostanete za pár minút. Cena : 800 EUR/mesiac + 200 EUR mesačné zálohové platby za energie vrátane TV a internetu.

Podmienky prenájmu:

- pri podpise nájomnej Zmluvy sa skladá vratná kaucia vo výške 1-mesačného nájmu + provízia pre RK
- nájomná zmluva minimálne na 1rok
- byt je voľný ihneď
- bez domácich zvierat
- len pre nefajčiarov



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Andrea Vašíčková
0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

