

## Na PREDAJ 3-izbové apartmány vo Vienna Gate v tesnej blízkosti ŽST Petržalka



**270 000 €**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj    |
| Okres:           | Bratislava V         |
| Obec:            | Bratislava-Petržalka |
| Ulica:           | Kopčianska           |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: | 69.1 m <sup>2</sup>  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |     |
|------------------|---------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne             | Počet izieb:      | 3   |
| Vlastníctvo:     | firemné             | Balkón:           | nie |
| Stav:            | novostavba          | Počet kúpeľní:    | 1   |
| Úžitková plocha: | 69.1 m <sup>2</sup> | Výťah:            | áno |
| Poschodie:       | 14                  | Zateplený objekt: | nie |
| Počet podlaží:   | 22                  |                   |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbové apartmány nachádzajúce sa na Kopčianskej ulici, na začiatku Petržalky, Bratislava 5, v tesnej blízkosti vlakovej stanice ŽST Petržalka. Výborná dostupnosť na diaľničný obchvat. Pod domom je obchodná galéria Vienna Gate, v ktorej sú potraviny Tesco, Lekáreň, DM drogéria, reštaurácie, kaviarne, fitnesscentra a pod.. Parkovanie v podzemnej garáži prvých 30 minút zdarma. MHD zastávka rovno pred objektom.

Apartmány sa nachádzajú na 12p., 13p., 14p. a 17. poschodí s výťahom a ich výmery sú od 69,10m<sup>2</sup> - 89,5m<sup>2</sup>. Apartmány nemajú balkón.

K apartmánov sa predajú aj parkovacie státi v podzemnej garáži (na -2pp.) za 20.000 Eur/miesto. Parkovanie je na predaj iba k apartmánu.

Všetky apartmány sú aktuálne prenajaté.

Ceny:

12.p. – 3 izbový apartmán 88,50 m<sup>2</sup> - 360.000 Eur

13.p. – 3 izbový apartmán 89,50 m<sup>2</sup> - 360.000 Eur

14.p. – 3 izbový apartmán 69,10 m<sup>2</sup> - 270.000 Eur

17.p. – 3 izbový apartmán 89 m<sup>2</sup> - 360.000 Eur

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

