

Na prenájom – 2-garsónka, Stromová ulica, Bratislava III



560 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stromová
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	40 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulnú, slnečnú dvojgarsónku v Bratislave na Stromovej ulici v lokalite Kramáre. Táto lokalita ponúka optimálnu kombináciu výbornej občianskej vybavenosti v blízkom okolí, rýchlej dostupnosti do centra mesta a výjazdu na diaľnicu.

Byt sa nachádza na 3. z 5 podlaží tehlového obytného domu s výťahom, jeho podlahová plocha je 40,27m² vrátane pivničnej kobky a balkóna. Byt pozostáva zo vstupnej haly s kuchynským kútom, kúpeľne s WC a z 2 samostatných, nepriechodných izieb (obývačka, spálňa). Byt pred časom prešiel kompletnou rekonštrukciou, je zateplený, má plastové okná s trojskom a bezpečnostné dvere. Podlahy tvorí dlažba (kuchyňa, kúpeľňa) a renovované, drevené parkety (obývačka, spálňa). Je zariadený nábytkom (vstavané skrine, jedálenský stôl so stoličkami, sedacia súprava, kreslo, stolíky, dvoj posteľ), ako i elektrickými spotrebičmi (TV, HiFi centrum, elektrická varná doska s rúrou, mikrovlna, kanvica, chladnička, práčka).

Vhodný pre max. 2 osoby, nefajčiarov, bez zvierat.

Cena v prípade 1 ubytovanej osoby je 560 EUR za nájom + 180 EUR za energie a UPC internet. Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačné nájomné, depozit, provízia pre RK.

Byt je voľný od 1.9.2025



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
drdakova@reality.ba

