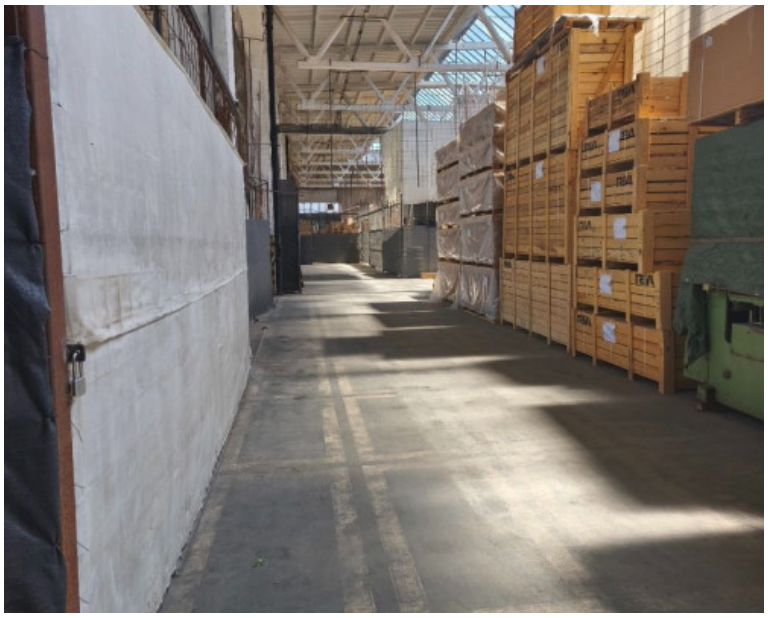
Moderné skladové priestory a kancelárie – okamžite voľné, prístup 24/7



7,60 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Kopčianska*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*120*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*120 m²*	*Rok výstavby:*	*2020*
Stav:	*úplne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladové plochy v krytej hale. Všetky sklady sú na prízemí - jednotlivé kóje sú oddelené mrežami – každá zabezpečená vlastným zámkom. Prístup do areálu kamiónom – k jednotlivým skladom je bezbariérový prístup paletovým vozíkom. K dispozícii je spoločné zázemie (toalety a sprchy).

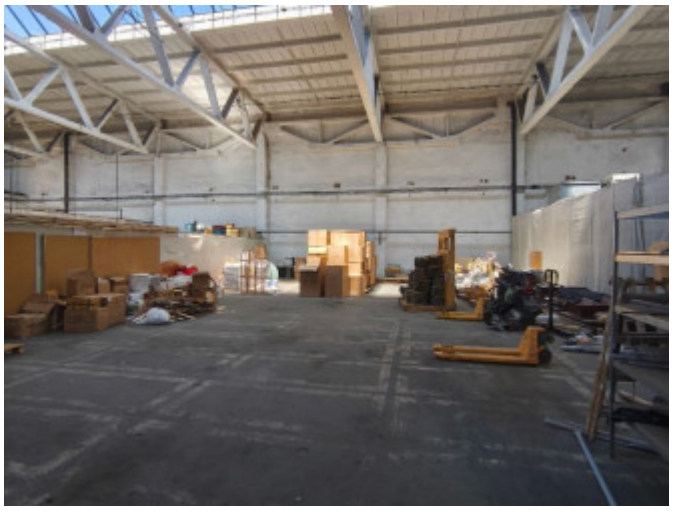
Aktuálne voľné SKLADY:
- 100 m2 sklad + 20 m2 vlastná kancelária. Sklad sa nachádza vedľa haly pod prístreškom – má úplne samostatný vstup a vlastnú nakladaciu rampu – možná vykládka priamo z nákladného auta.
- 350 m2 v hale + 50 m2 kancelária
- 240 m2 v hale
- 120 m2 v hale
- 78 m2 v hale
Výmeru je možné prispôsobiť podľa potrieb nájomcu – možné sklady spájať aj deliť.

Nájomné za sklady 7,60 €/m2/mesiac už je konečná cena vrátane energií a služieb.

Na začiatku areálu sa nachádza ADMINISTRATÍVNA BUDOVA. Aktuálne voľné priestory v AB – info v RK
Nájomné za kancelárske priestory je vo výške 12 €/m2/mes. vrátane energií a služieb.
K dispozícii na prenájom sú taktiež VOĽNÉ PLOCHY – cena prenájmu 2,80 €/m2/mes.
Areál má kamerový systém a nepretržitú strážnu službu. Prístup 24/7.

Voľné ihneď
Záujemca províziu pre RK neplatí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***