

Pozemok s možnosťou kotvenia člna – výnimočná príležitosť na Korčuli



255 850 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	731 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je výnimočný stavebný pozemok o výmere 731 m², nachádzajúci sa v pokojnej osade Kneže, medzi mestom Korčula a dedinkou Račišće, v jednej z najkrajších častí ostrova Korčula. Táto jedinečná nehnuteľnosť ponúka skvelú príležitosť vybudovať si rodinné útočisko v idylickom prostredí, ktoré spája prírodnú krásu, blízkosť mora a všetky moderné vymoženosti.

Na pozemku sa nachádza kamenný dom, ktorý si vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, no zároveň poskytuje obrovský potenciál pre vytvorenie súkromného a komfortného priestoru – či už na trvalé bývanie, alebo ako víkendový dom pri mori, kde si môžete naplno vychutnávať pokoj a súkromie.

Pozemok má priame napojenie na cestu a plnú infraštruktúru, čo zjednodušuje výstavbu. Bonusom je možnosť kotvenia vlastného člna, čo ocenia najmä milovníci lodí a vodných športov. Bezprostredná blízkosť mora robí z tejto lokality ideálne miesto pre letný oddych, plavbu, rybolov alebo pokojné večery pri pobreží.

Kneže sa nachádza len niekoľko minút jazdy od mesta Korčula aj obce Račišće, ktoré ponúkajú reštaurácie, obchody a všetky potrebné služby. Račišće si zachovalo autentickú stredomorskú atmosféru, zatiaľ čo Korčula je známa svojou bohatou históriou, pamiatkami a kultúrnym životom.

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí túžia po kludnom prostredí v súlade s prírodou, ale zároveň chcú zostať v dosahu občianskej vybavenosti. S týmto pozemkom si môžete vytvoriť vlastný stredomorský raj na jednom z najkrajších miest ostrova Korčula.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

