

Stavebný pozemok 475 m² vo Vela Luke – Pokojná lokalita blízko centra



120 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	475 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento stavebný pozemok s rozlohou 475 m² sa nachádza v tichej a príjemnej časti mesta Vela Luka na západnej strane ostrova Korčula a predstavuje vynikajúcu príležitosť na výstavbu rodinného domu, rekreačného objektu alebo modernej vily podľa vašich predstáv.

Lokalita je veľmi výhodná – len pár minút pešo od obchodov, reštaurácií, kaviarní, školy, nemocnice a všetkej potrebnej občianskej vybavenosti pre každodenný život. Zároveň sa pozemok nachádza v pokojnej ulici obklopenej prírodou a stredomorskou vegetáciou, čo zabezpečuje súkromie a oddych.

Prístup k pozemku je zabezpečený kombináciou asfaltovej a štrkovej cesty. Blízkosť inžinierskych sietí (elektrina a voda) výrazne uľahčuje plánovanie a začatie výstavby. Pozemok má takmer obdĺžnikový tvar, čo ponúka skvelý potenciál na efektívne využitie priestoru a flexibilný architektonický návrh.

Vela Luka je jedno z hlavných miest na ostrove, s rozvinutou infraštruktúrou, trajektovým prístavom a širokou škálou miestnych služieb. Jej spojenie s pevninou, dostupnosť základných a zdravotníckych služieb a príjemné celoročné podnebie robia z tejto oblasti vynikajúcu voľbu na trvalé bývanie alebo investíciu do rekreačnej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

