

## 2-izbový byt s balkónom na prenájom – Dúbravka, Cabanova ulica



**590 €/mesiac**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj   |
| Okres:           | Bratislava IV       |
| Obec:            | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica:           | Cabanova            |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt        |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: | 61 m <sup>2</sup>   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |          |
|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 2        |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | nie      |
| Stav:            | úplne prerobený   | Počet kúpeľní:    | 1        |
| Úžitková plocha: | 61 m <sup>2</sup> | Zateplený objekt: | nie      |
| Poschodie:       | 3                 | Vykurovanie:      | spoločné |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám 2-izbový byt s balkónom do prenájmu v Dúbravke na Cabanovej ulici.

Byt sa nachádza na 3. poschodí, k dispozícii je aj výťah. Byt disponuje jednou samostatnou izbou s posteľou a vstavanou skriňou, chodbou s úložným priestorom a plne vybavenou kuchyňou spojenou s obývačkou s TV. Do bytu sa kúpil nový gauč a vymenili sa obkladačky v kúpeľni. Parkovanie v okolí bytového domu.

V okolí sa nachádza škola, reštaurácie, potraviny a pohodlná dostupnosť MHD.

Byt je k dispozícii od 1.8.2025.

Nájomné je 590,- EUR plus zálohy za energie 200,- EUR/2 os. + provízia pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Tamara Dadová**  
**0948762777**  
**benes@reality.ba**

