

## Dizajnový byt v srdci Bratislavy – 42 m<sup>2</sup> pokoja a funkčnosti



**950 €/mesiac**

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Kúpeľná                |
| Druh:            | Byty                   |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt           |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: | 42                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                   |                                    |      |
|-------------------------|-------------------|------------------------------------|------|
| Status:                 | aktívne           | Rok výstavby:                      | 2010 |
| Vlastníctvo:            | osobné            | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 1    |
| Úžitková plocha:        | 42 m <sup>2</sup> | Poschodie:                         | 1    |
| Stav:                   | úplne prerobený   | Vykurovanie - centrálné:           | áno  |
| Počet izieb:            | 2                 | Telefón:                           | áno  |
| Energetický certifikát: | žiadne            | Internet:                          | áno  |
| Typ budovy:             | zmiešané          |                                    |      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom zrenovovaný 2-izbový byt – Kúpeľná ulica, centrum Bratislavy

Byt

Výmera: 42 m<sup>2</sup>

Nachádza sa na 4. poschodí zo 6 v tehlovom dome s výťahom

Bez balkóna

Určený maximálne pre dvoch dospelých

Vybavenie

Všetky spotrebiče nové (okrem pračky): chladnička, TV, mikrovlnka, kávovar, kanvica, toustovač

Kuchyňa kompletne vybavená (príbory, riad, hrnce, kuchynské doplnky) – bez rúry na pečenie

Wi-Fi internet, možnosť pripojenia Magio TV alebo Orange TV

2-izbový byt navrhnutý k pozitívnemu a príjemnému bývaniu, podporujúcemu duševnú aj fyzickú pohodu

### *Lokalita*

*Centrum Bratislavy – Kúpeľná ulica*

*Výborná dostupnosť služieb, obchodov a MHD*

### *Doplňkové informácie*

*Dostupný od 1.9.2025*

*Platí sa depozit a provízia RK*

*Cena prenájmu: 950 € / mesiac vrátane energií*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Andrea Vašíčková**

**0948742777**

**vasickova@reality.ba**

