

Lukratívny obchodný priestor v objekte Perla Ružinova, 101,50m²



15 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	101.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	101.5 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor nachádzajúci sa na prízemí, v novostavbe Perla Ružinova, na Mierovej/ Gagarinovej/Kaštieľskej ulici, Bratislava 2, celkovej výmery 101,50 m².

Priestor disponuje vstupom a veľkými výkladmi orientovanými na Mierovú ulicu. K dispozícií po dohode, v krátkej dobe.

Dispozícia: openspace delené toalety, 2x vstup.

V podzemnej garáži je možnosť prenájmu parkovacích státí za 100€/miesto/mesiac + DPH. Klientske parkovanie v podzemnej garáži 2 hodiny zdarma.

Cena za prenájom je 15 €/m²/mesiac (1.522,5€)+ prevádzkové náklady (zálohy) 3€/m²/mesiac (304,5€) + DPH. Spolu 1.827€/mesiac + električka + DPH.

Priestor má vlastné merače energií.

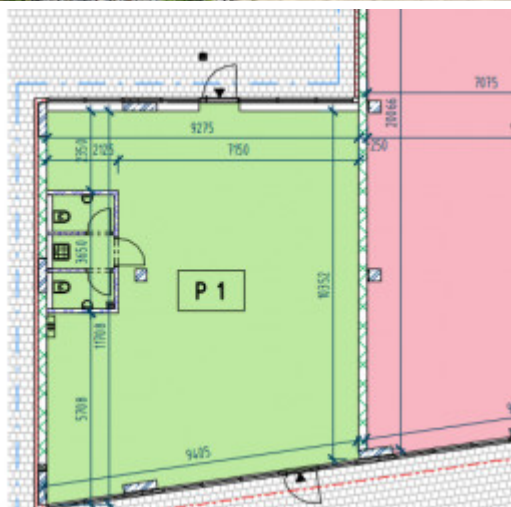
Doba nájmu min. 5 rokov (možná dohoda).

Kaucia 3-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

