

Priestranný 3-izbový byt, Raketová, Ružinov TOP



212 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67.16 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	67.16 m ²	Výťah:	nie
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt na Raketovej ul. v BA II - Ružinov s celkovou výmerou podlahovej plochy 67,16m² vhodný na rekonštrukciu, situovaný na 3./3 poschodí zatepleného tehlového bytového domu. Bytový dom je bez výťahu.

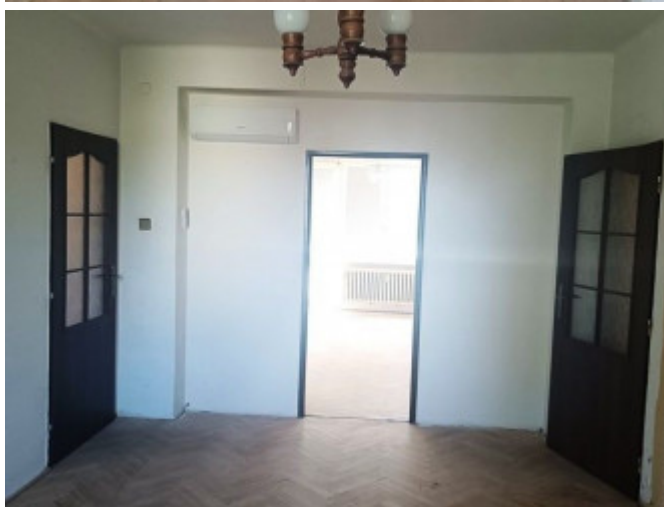
Orientácia bytu - východ a západ. Dispozičné riešenie bytu : vstupná hala so šatníkovou skriňou, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, kuchyňa s kuchynskou linkou a plynovým sporákom, obývačka so vstupom na balkón (1,87m²), spálňa a

detská izba. K bytu prislúcha pivničná kobka 3,75m² v suteréne. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii - vymenené plastové okná, nainštalovaná klimatizácia. Centrálne vykurovanie radiátormi, podlaha - pôvodné drevené parkety v izbách + dlažba. Bezproblémový susedia, 3 byty na poschodí. Príjemná a tichá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou. Mesačné náklady spojené s užívaním bytu sú 150 € (pre 1 osobu).

Predajná cena bytu je 212 500 € , v prípade vážneho záujmu dohoda možná.

Byt je kúpou voľný.

Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba**

