

Na dlhodobý prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 2-izbový byt



680 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Ovručská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 2-izbový byt na Ovručskej ulici v Bratislave, v tichej lokalite pri Račianskom mýte.

Byt má výmeru 55 m² a nachádza sa na vyvýšenom prízemí bytového domu s výťahom. K bytu patrí pivnica, balkón nemá.

Dispozícia: vstupná chodba, samostatná kúpeľňa a WC, spálňa a priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou.

Zariadenie:

byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane práčky, sušičky, umývačky riadu, veľkej chladničky s mrazničkou, elektrickej rúry, mikrovlnky, rýchlovarnej kanvice a TV.

Parkovanie:

verejné parkovanie v systéme PAAS priamo pred bytovým domom.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť.

Voľný od 1. 10. 2026

Nájom:

680 EUR + energie 220 EUR / mesiac

Spolu: 900 EUR / mesiac

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 1x nájomné a 1x depozit vo výške mesačného nájmu a 1x provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

