Na dlhodobý prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 2-izbový byt



680 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Ovručská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*55 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*5*
Poschodie:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 2-izbový byt na Ovručskej ulici v Bratislave, v tichej lokalite pri Račianskom mýte.

Byt má výmeru 55 m2 a nachádza sa na vyvýšenom prízemí bytového domu s výťahom.
K bytu patrí pivnica, balkón nemá.

Dispozícia:
vstupná chodba, samostatná kúpeľňa a WC, spálňa a priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou.

Zariadenie:

byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane práčky, sušičky, umývačky riadu, veľkej chladničky s mrazničkou, elektrickej rúry, mikrovlnky, rýchlovarnej kanvice a TV.

Parkovanie:
verejné parkovanie v systéme PAAS priamo pred bytovým domom.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť.

Voľný od 1. 10. 2026

Nájom:
680 EUR + energie 220 EUR / mesiac
Spolu: 900 EUR / mesiac
Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 1× nájomné a 1× depozit vo výške mesačného nájmu a 1x provízia RK.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***