Udržiavaný rodinný dom s garážou a pozemkom 768 m² – Matúškovo



140 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Matúškovo*
Ulica:	*Proletárska*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*768 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*130 m^2*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Počet garáží:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Bratislava ponúka na predaj rodinný dom v tichej lokalite obce Matúškovo, približne 2 km od Galanty. Tehlový dom zo 70. rokov sa nachádza v peknom, udržiavanom stave a ponúka priestor na bývanie aj úpravy podľa vlastných predstáv.

Dispozícia a priestory
Dom pozostáva z troch obytných izieb, priestrannej predsiene využiteľnej aj ako obytná hala,

kuchyne, špajze, kúpeľne a samostatného WC. Súčasťou nehnuteľnosti je letná kuchyňa s pivnicou, prístrešok, garáž s výmerou 20 m² a komora s výmerou 15 m².

Základné informácie
Pozemok: 768 m²
Zastavaná plocha domu: cca 130 m²
Tehlová stavba so suchými stenami
Pôvodné okná v dobrom stave
Kúrenie plynovým kotlom prostredníctvom radiátorov
Voda z vlastnej studne, zavedená do domu
Odpadové vody odvádzané do žumpy; nehnuteľnosť nie je napojená na verejný vodovod ani kanalizáciu
Strecha si vyžaduje opravu, čo je zohľadnené v predajnej cene.
Pokojná lokalita, vlastný pozemok a blízkosť Galanty robia z tejto nehnuteľnosti zaujímavú možnosť rodinného bývania.

Cena: 140 000 € vrátane provízie realitnej kancelárie.
Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma kontaktujte.
Roland Schweiger 0948 941 777 schweiger@reality.ba






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Roland Schweiger***

Telefón : ***0948941777***
E-mail: ***schweiger@reality.ba***