

OC Saratov – Obchodné priestory na prenájom v Dúbravke



8 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Saratovská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	24 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory v OC Saratov, na Saratovskej ulici, v Dúbravke.

K dispozícii sú rôzne typy obchodných priestorov na -1.PP a 2.NP.

Napr.:

-1.PP (polo-suterén):

594m² – polo-suterénny priestor s vlastným vstupom z ulice, (bez denného svetla). Predošlá prevádzka herňa. Vhodné na rôzne typy prevádzok. V priestore vzduchotechnika, kúrenie a chladenie...

2.NP

24m² – priestor vhodný ako klientske centrum či obchodná prevádzka

37m² – obchodno-administratívny priestor.

51m2 – priestor s vlastnou toaletou a umývadlom. Vhodný na showroom/butik...

Nájomné je 8€/m2/mesiac + prevádzkové náklady 4,65 €/m2/mesiac + zálohy za energie + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

K dispozícii je bezplatné parkovisko v okolí budovy.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Doba nájmu min. 1 rok.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

