Na prenájom kompletne zariadený 1-izbový byt v obľúbenom projekte Slnečnice Viladomy TOP



730 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Béžová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*36*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*36 m^2*
Stav:	*novostavba*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Loggia:	*áno*

Počet poschodí od prízemia vyššie:	*5*
Poschodie:	*1*
Počet logií:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám moderné bývanie v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra.
Nový, kompletne zariadený 1-izbový byt v obľúbenom projekte Slnečnice Viladomy.

Základné informácie
Výmera bytu: 36 m2
Loggia: 8 m2
Poschodie s výťahom
Svetlý a vzdušný interiér
Výhľad do tichého zeleného vnútrobloku
Vlastné parkovacie miesto priamo pred vchodom

Home Office Ready
Byt je pripravený aj na pohodlnú prácu z domu:
pracovný stôl
monitor
klávesnica a myš
vysokorýchlostný optický internet

Kompletné vybavenie
Moderná kuchyňa so spotrebičmi
Rúra, mikrovlnná rúra, chladnička
Práčka
Dostatok úložného priestoru
Kompletné zariadenie – stačí sa nasťahovať

Lokalita
Slnečnice patria medzi najvyhľadávanejšie rezidenčné štvrte v Bratislave. Ponúkajú kompletnú občiansku vybavenosť aj množstvo možností na šport a oddych.

V pešej dostupnosti:
MHD – 1 minúta
Potraviny Kraj – 5 minút
Kaviarne, reštaurácie a služby

Priamo pri dome:
Futbalové ihriská, Basketbalové ihriská, Volejbalové ihriská, Pingpongové stoly, Grilovacie zóny, Oddychové a zelené plochy

V okolí:
Hrádza a cyklotrasy, Rusovce a príroda na dosah, Športové a relaxačné aktivity, Centrum Bratislavy približne 12–15 minút, Rýchle napojenie na D4/R7

Domáci miláčik
Po dohode vítaný.

Cena
Nájomné: 730 EUR / mesiac
Energie + internet: 200 EUR / mesiac
Parkovacie státie: 50 EUR / mesiac
Platí sa depozit a provízia RK.

Podmienky
Voľný ihneď
Vhodný pre 1–2 osoby
Minimálna doba nájmu: 1 rok

Moderný byt v kvalitnej novostavbe, s parkovaním, veľkou loggiou a kompletným vybavením. Ideálna voľba pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v príjemnom prostredí.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***