

Na predaj 1-izbový apartmán v novostavbe VERDENA



175 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Vrbenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Stav:	novostavba	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet terás:	1
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1-izbový apartmán s výmerou 37,46 m² v atraktívnej novostavbe VERDENA na Vrbenského ulici v Bratislave – Rači.

Apartmán sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží bytového domu a jeho veľkou výhodou je príjemná terasa s výmerou 4,8 m², ktorá poskytuje priestor na rannú kávu, oddych či posedenie.

Základné informácie:

Výmera apartmánu: 37,46 m²

Terasa: 4,8 m²

Podlažie: 1. nadzemné podlažie

Novostavba: VERDENA

Lokalita: Vrbenského ulica, Bratislava – Rača

Apartmán je vhodný ako štartovacie bývanie, investícia na prenájom alebo komfortné mestské bývanie. Novostavba v kombinácii s terasou a parkovacím státím predstavuje praktickú voľbu pre

jednotlivca alebo pár.

Rača je vyhľadávaná najmä pre svoju pokojnú atmosféru, množstvo zelene a blízkosť Malých Karpát. Lokalita ponúka široké možnosti na prechádzky, šport a aktívny oddych. V okolí sa nachádzajú vinohrady, lesopark a obľúbené turistické či cyklistické trasy.

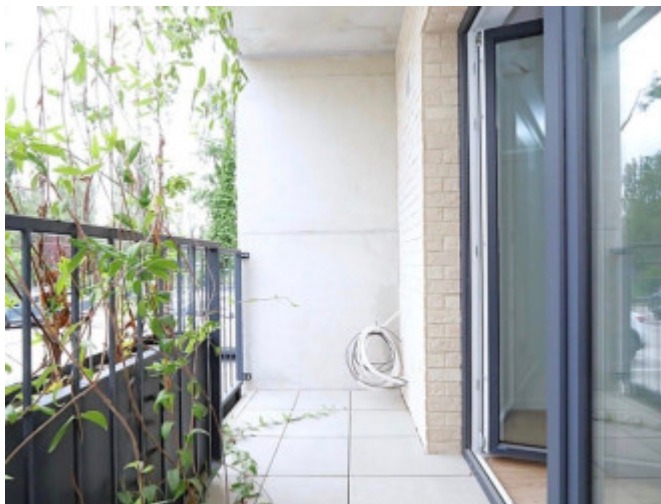
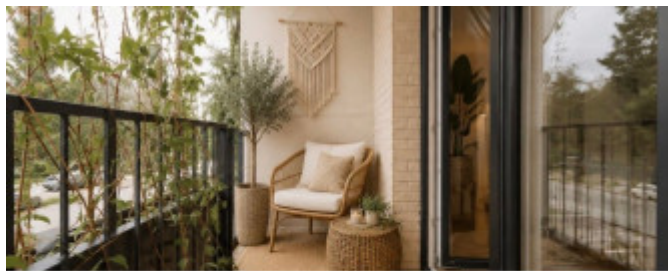
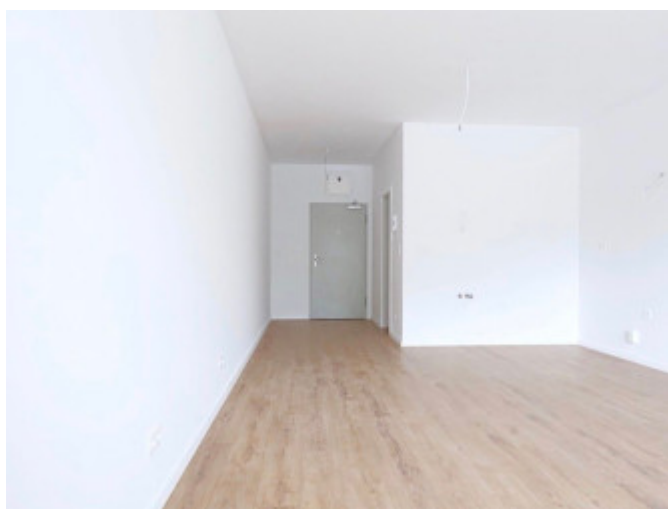
Výhodou je aj dobrá dostupnosť do centra Bratislavy, či už autom alebo mestskou hromadnou dopravou. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky, zdravotnícke služby aj možnosti športového vyžitia.

Cena:

175 000 EUR + provízia RK

Parkovacie státie: + 15 000 EUR

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

