

Na prenájom priestranný 2i byt s veľkým balkónom, Bratislava IV TOP



640 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Kresánkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 2i byt s veľkým balkónom.

Byt sa nachádza v novej tehlovej bytovke (kolaudácia 2008) na Dlhých Dieloch na Kresánkovej ulici.

Byt je kompletne zariadený, s príjemnou rozlohou 57m², z čoho je 49m² interiér + 8m² balkón, ktorý poslúži na rannú kávičku, prípadne príjemné posedenie počas teplých letných večerov. Nachádza sa na 3.poschodí.

Byt je 2 izbový a prakticky riešený, má veľkú obývačku spojenú s kuchyňou, oddelenú spálňu, praktický šatník a priestrannú kúpeľňu s vaňou a práčkou + oddelený záchod.

Ideálny pre pár, alebo jednotlivca.

Kuchyňa bola kompletne zrekonštruovaná v 05/2025 a má umývačku riadu a indukčnú varnú dosku. Byt má aj klimatizáciu (montovaná 04/2025).

Byt má super polohu, v meste ste MHD za 15 minút a v papučiach si nakúpíte v Tesco Expres a v Terne, ktoré je 50m od vchodu, prípadne môžete vybehnúť na dobré pívko k Lajkovi a 3 minúty peši je aj najlepší burger v BA - Karlsburger.

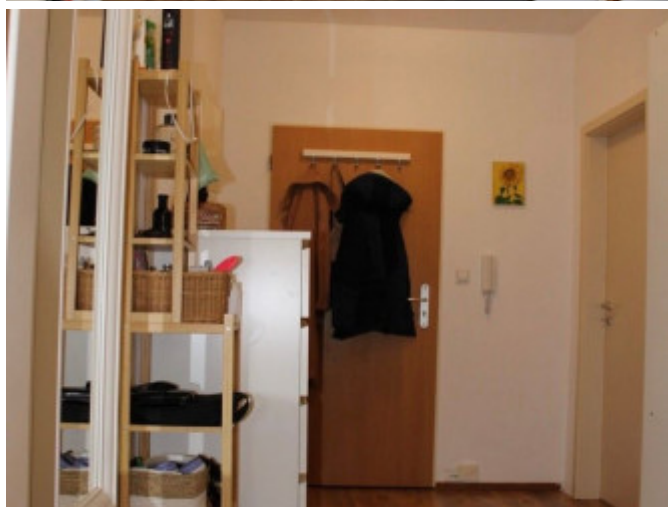
Mesačné náklady na byt sú:

640 EUR nájom

180 EUR energie (internet po dohode)

Platí sa depozit a provízia RK.

Voľný od 1.7.2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

