Dom na prenájom - Líščie údolie, Bratislava IV TOP



2 500 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*Líščie údolie*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*370*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*370 m^2*
Zastavaná plocha:	*1 m^2*
Stav:	*novostavba*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*tehla*
Rok výstavby:	*2015*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*
Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - blízko pozemku:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný a moderne vybavený 6izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 370 m2, ktorý je ideálny pre väčšiu rodinu, firemné účely alebo kombináciu bývania a kancelárií.
Dom je súčasťou dvojdomu – v susedstve sídli IT firma, takže prostredie je tiché, slušné a bezpečné.

Dispozícia domu:

Prízemie:
- *Garáž pre 2 autá + ďalšie 2 parkovacie miesta pred domom*
- *Dielňa a sklad za garážou*

1. poschodie:
• Veľká izba s balkónom
• Kuchyňa
• Priestranná kúpeľňa (vaňa, sprchový kút, WC)
• Fitnes miestnosť

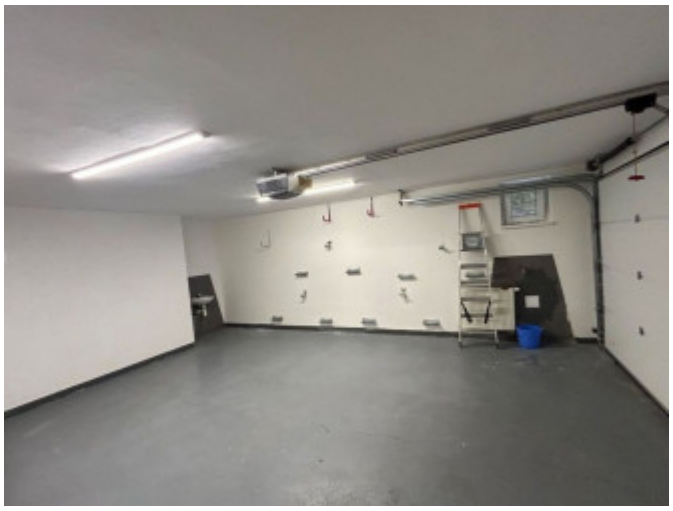
2. poschodie:
• Kuchyňa s terasou
• Kúpeľňa (bojler, WC, sprchový kút)
• Veľká obývačka s výstupom na terasu a záhradu

3. poschodie:
• 3 samostatné izby
• Veľká kúpeľňa s rohovou vaňou, sprchovým kútom a dvomi umývadlami

Vybavenie a výhody:
• Klimatizácia v celom dome
• Záhrada s možnosťou posedenia a grilovania
• Dostatočné parkovanie (4 autá)
• Tiché, bezpečné prostredie
• Vhodné pre rodiny aj firmy
• Dve terasy s výhľadom do zelene

Cena prenájmu je 2 500 EUR vrátane energií.
Platí sa depozit a provízia RK.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***