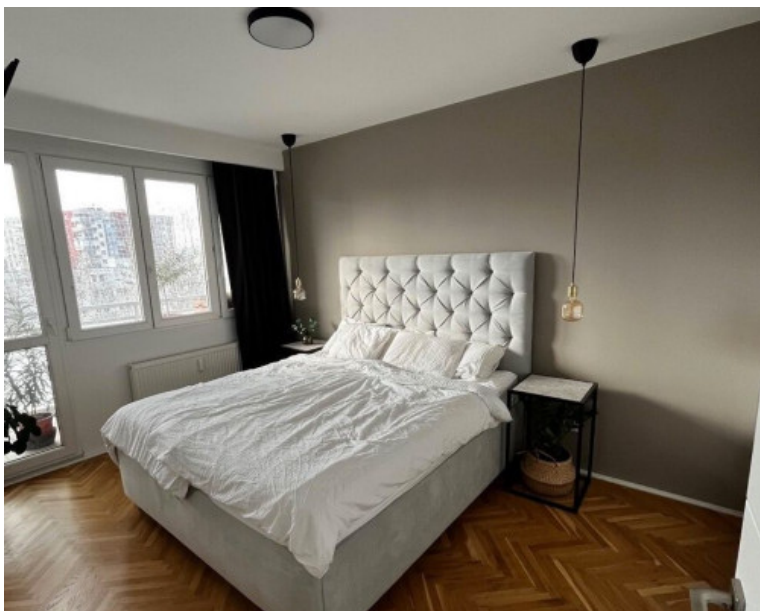


Moderný 3-izbový byt s loggiou a balkónom, ul. Nezábudková, Bratislava II TOP



1 250 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Nezábudková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	73 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 3-izbový byt o výmere 73 m² + pivnica (1 m²), ktorý sa nachádza na 8. poschodí bytového domu s výťahom v obľúbenej časti Ružinova - na Nezábudkovej ulici.

K bytu patrí loggia aj balkón, ktoré poskytujú pekný výhľad a dostatok svetla.

Dispozícia a vybavenie:

Byt je kompletne zrekonštruovaný do vysokého štandardu a plne zariadený moderným nábytkom a spotrebičmi.

vstupná chodba so šatníkom

priestranná obývacia izba s rohovým gaučom, TV, klimatizáciou a jedálenským stolom

kuchyňa na mieru so vstavanými spotrebičmi:

mikrovlnná rúra

elektrická rúra

varná doska

umývačka riadu

americká chladnička

digestor

spálňa so skriňami a manželskou posteľou

kúpeľňa s vaňou, práčkou so sušičkou

samostatné WC

pivnica v suteréne (-1 p.)

Byt disponuje klimatizáciou, TV a zriadeným internetom (poplatok sa dopočíta k nájmu).

Lokalita:

Nezábudková ulica - obľúbená lokalita v srdci Ružinova, s výbornou dostupnosťou a množstvom zelene.

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť:

obchody, potraviny, reštaurácie, kaviarne

školy, škôlky, detské ihriská

zdravotné stredisko, lekárne, pošta

zastávky MHD v pešej dostupnosti (rýchle spojenie do centra)

Cena a podmienky prenájmu:

Nájom: 1 250 € / mesiac (vrátane energií)

Depozit: 2x mesačný nájom

Provízia RK: 1x mesačný nájom

Internet: podľa dohody (dopočíta sa k nájmu)

Byt je voľný ihneď.

Vhodný pre 1-2 dospelé osoby, bez detí, domácich zvierat a študentov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

