

Byt na prenájom - ul. Polereckého, Bratislava V TOP



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Polereckého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	52 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom svetlý 2-izbový plne klimatizovaný byt, ktorý sa nachádza v zateplenom panelovom dome na 3. poschodí z 8 v Ovsíšti na Polereckého ulici. Byt sa ponúka kompletne zariadený.

Súčasťou bytu je:

Vstup vybavený úložným priestorom a lavicou na sedenie.

Klimatizovaná obývacia izba s 55" Smart TV, rozkladacím gaučom, jedálenským rozkladacím stolom a stoličkami.

V kuchyni sa nachádzajú vstavané spotrebiče: indukčná doska, elektrická teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu a drvič odpadu. Pod oknom je umiestnený pult s barovými stoličkami na raňajkovanie.

V klimatizovanej spálni je manželská posteľ s nočnými stolíkmi, komoda, skriňa, pracovný stôl so stoličkou a projektor.

V kúpeľni je umývadlo so zrkadlovou skrinkou a skrinkou pod umývadlom, WC s bidetovou sprškou a walk-in sprchovým kútom.

Z chodby je prístupný sklad s automatickou práčkou, sušičkou a úložným policovým systémom.

Súčasťou vybavenia je aj robotický vysávač, ethernetové zásuvky v spálni aj obývacej izbe, Wi-Fi

router.

Výborná lokalita s množstvom zelene a možnosťami na prechádzky aj šport, kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti:

1 min - zastávka MHD - Bulíková

3 min - Tesco Express

5 min - Lidl/Terno

5 min - Ekonomická univerzita

7 min - autobusom zastávka Čulenova (business district Mlynské Nivy, Autobusová stanica)

11 min - autobusom zastávka Aupark

13 min - autobusom zastávka Zochova

3 min - na bicykli Petržalská hrádza

2 min - autom napojenie na diaľnicu D1

Rýchla dostupnosť do centra mesta, na Mlynské Nivy, na diaľnicu, ako aj na Petržalskú hrádku a do Starého Hája. Byt orientovaný na juhozápad (smerom od cesty, s výhľadom do zelene) má rozlohu 52 m² + spoločný sklad na poschodí vybavený regálom.

Možnosť nahlásenia trvalého pobytu za účelom získania rezidentského parkovania (PAAS).

Byt je voľný a pripravený na nasťahovanie od začiatku decembra. Ideálny pre 2 osoby bez domácich miláčikov. Byt je nefajčiarsky.

Cena prenájmu je 750 EUR/mesiac + správcovské poplatky 180 EUR/mesiac

V cene nájmu je pripojenie na internet a káblová televízia od UPC.

Platí sa depozit a provízia RK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

