

Na predaj garáž v atraktívnej a pokojnej lokalite, Bratislava III TOP



69 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Varšavská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	18

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	18 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	18 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj garáž v atraktívnej a pokojnej lokalite Bratislava III - Nové Mesto, na Varšavskej ulici.

Garáž sa nachádza v tichej jednosmernej ulici v zástavbe rodinných domov a je súčasťou uzavretého areálu so spoločnou vstupnou bránou.

Výhody nehnuteľnosti:

- Osobné vlastníctvo stavby aj pozemku
- Výmera garáže: 18 m²
- Výmera pozemku: 422 m²
- Pozemok pod garážou a príslušné plochy sú v osobnom vlastníctve
- Spoločné nádvorie a prístupová cesta od brány po chodník sú v spoluvlastníctve 9 majiteľov garáží
- Areál je uzavretý a prístupný cez spoločnú bránu

Inžinierske siete:

- *Mestská voda priamo v garáži*
- *Vonkajší vodovod na nádvorí*
- *Elektrická prípojka 220 V priamo v garáži*
- *WC k dispozícii na spoločnom dvore*

Technický stav:

- *Strecha po rekonštrukcii (pred približne 3 rokmi)*
- *Garáž je suchá a vhodná na parkovanie aj skladovanie*

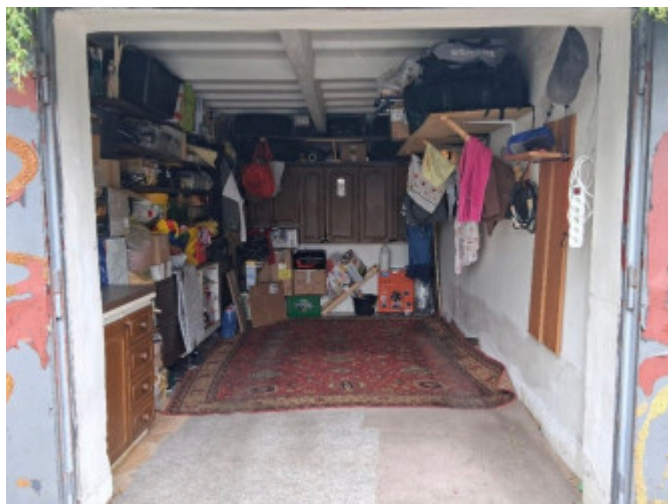
Lokalita:

Garáž sa nachádza vo vyhľadávanej časti Bratislava - Nové Mesto, v pokojnej lokalite rodinných domov. Pozemok je uzavretý spoločnou bránou, čo zabezpečuje súkromie a bezpečnosť. Z deviatich garáží využívajú svoje státie pravidelne len traja majitelia.

Cena:

69 000 EUR + provízia RK

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

