3-izbový byt s pekným výhľadom na predaj - Bratislava V TOP



368 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*80*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2023*
Úžitková plocha:	*80 m^2*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*11*
Stav:	*novostavba*	*Poschodie:*	*7*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Balkón:	*áno*	*Orientácia:*	*Juh*
Pivnica:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Výťah:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt na Ulici Závodu Matador v Petržalke.

Nehnuteľnosť sa nachádza v novostavbe bytového domu, ktorý bol skolaudovaný na konci roka 2023.

Výmera:
byt (bez loggie) 72,33 m2
loggia 6,21 m2

Poschodie:
7/11 s výťahom

K bytu je možné prikúpiť:

pivničná kobka 1,76 m2 + 4 990 EUR
vonkajšie parkovacie státie + 16 990 EUR

Má vynikajúci výhľad a orientáciu na tri svetové strany (sever, západ, juh).

Vzhľadom na rozdelenie poschodia je v blízkosti iba jeden sused.

Veľmi pekný výhľad z bytu (z jednej strany na Bratislavský hrad, z druhej strany do Rakúska). Poloha je kúsok od centra mesta.

Cena nehnuteľnosti:

368 000 EUR + provízia RK






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***