Luxusný apartmán pri mori so súkromnou strešnou terasou 78 m² , 2.poschodie | Ražanac, Chorvátsko



288 750 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Rekreačný apartmán*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2026*
Úžitková plocha:	*69.24 m²*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*3*
Stav:	*Vo výstavbe*		
Typ budovy:	*tehla*	*Poschodie:*	*2*
Terasa:	*áno*	*Počet terás:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný apartmán pri mori so súkromnou strešnou terasou 78 m² , 2.poschodie | Ražanac, Chorvátsko
Hľadáte niečo výnimočné? Ponúkame exkluzívny 3-izbový apartmán v novostavbe v Ražanaci pri Zadare, ktorý okrem vlastnej lodžie disponuje aj veľkorysou súkromnou strešnou terasou. Tá ponúka dostatok priestoru na relax, opaľovanie, vírivku, letnú kuchyňu alebo oddychovú zónu pod holým nebom.
Parametre apartmánu
- *3-izbový apartmán*
- *celková výmera apartmánu: 69,24 m²*
- *obytná plocha: 60,81 m²*
- *terasa/lodžia pri apartmáne: 11,23 m²*
- *súkromná strešná terasa: 78,30 m²*
- *2 spálne*
- *kúpeľňa*
- *obývacia časť s kuchyňou*

• vstupná chodba
• Štandard vyhotovenia
• klimatizácia
• kompletná kúpeľňa so sanitou
• keramické podlahy a obklady
• interiérové a vstupné dvere
• kompletná elektroinštalácia
• parkovacie miesto v cene
• samostatné meranie energií
Cena
288 750 € s DPH pri úhrade 50 % zálohy
alebo
303 750 € s DPH po kolaudácii
Hlavné benefity
súkromná strešná terasa 78,30 m²
lodžia 11,23 m² priamo pri apartmáne
celková vonkajšia plocha takmer 90 m²
novostavba v atraktívnej lokalite pri Zadare
vhodné na prenájom aj vlastné bývanie
Kontakt:
Katarína Riess
Reality Bratislava s.r.o.
+421 948 965 777






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***