

Na predaj rozsiahly, rovinatý stavebný pozemok v intraviláne obce Radošovce



158 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Radošovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	2180 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Elektrika:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte investičný projekt s garantovaným potenciálom v rýchlo sa rozvíjajúcej lokalite pri Trnave? Ponúkame na predaj rozsiahly, rovinatý stavebný pozemok v intraviláne obce Radošovce (susediacej s Jaslovskými Bohunicami).

Vďaka nadštandardnej výmere 2 180 m² a unikátnym rozmerom (šírka 13 m, dĺžka 160 m) je tento pozemok ideálny na realizáciu menšej radovej zástavby alebo na podnikateľské účely.

Hlavné benefity pre investora:

Kapacita: Pozemok je pripravený na výstavbu až 4 rodinných domov. Veľkorysý rozmer 13 x 160 metrov poskytuje tiež ideálny priestor pre umiestnenie výrobnéj haly, skladových priestorov alebo administratívnej budovy s vlastným dlhým dvorom pre parkovanie a logistiku.

Kompletné siete: Všetky inžinierske siete (voda, elektrina, plyn, kanalizácia) sú priamo na pozemku. Žiadne skryté náklady s ťahaním sietí.

Pôvodná stavba: Na pozemku sa nachádza starší rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý môžete kompletne rekonštruovať alebo využiť jeho zastavanú plochu a základy na novú výstavbu. Prípadne po rekonštrukcii využiť aj ako kancelárie, ubytovacie kapacity pre zamestnancov alebo firemné zázemie. Predná strana domu je postavená z tehly, ostatné časti je nepálená tehla.

Cena : 158 000 € vrátane provízie RK. Provízia zahrňuje všetky právne a sprostredkovateľské služby. Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií a obhliadku.

