Na predaj rozsiahly, rovinatý stavebný pozemok v intraviláne obce Radošovce



158 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Radošovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*2180 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte investičný projekt s garantovaným potenciálom v rýchlo sa rozvíjajúcej lokalite pri Trnave? Ponúkame na predaj rozsiahly, rovinatý stavebný pozemok v intraviláne obce Radošovce (susediacej s Jaslovskými Bohunicami).

Vďaka nadštandardnej výmere 2 180 m² a unikátnym rozmerom (šírka 13 m, dĺžka 160 m) je tento pozemok ideálny na realizáciu menšej radovej zástavby alebo na podnikateľské účely.

Hlavné benefity pre investora:
Kapacita: Pozemok je pripravený na výstavbu až 4 rodinných domov. Veľkorysý rozmer 13 x 160 metrov poskytuje tiež ideálny priestor pre umiestnenie výrobnej haly, skladových priestorov alebo administratívnej budovy s vlastným dlhým dvorom pre parkovanie a logistiku.

Kompletné siete: Všetky inžinierske siete (voda, elektrina, plyn, kanalizácia) sú priamo na pozemku. Žiadne skryté náklady s ťahaním sietí.

Pôvodná stavba: Na pozemku sa nachádza starší rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý môžete kompletne rekonštruovať alebo využiť jeho zastavanú plochu a základy na novú výstavbu. Prípadne po rekonštrukcii využiť aj ako kancelárie, ubytovacie kapacity pre zamestnancov alebo firemné zázemie. Predná strana domu je postavená z tehly, ostatné časti je nepálená tehla.

Cena : 158 000 € vrátane provízie RK. Provízia zahrňuje všetky právne a sprostredkovateľské služby Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií a obhliadku.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Barbora Juríková***
Telefón : ***0948952777***
E-mail: ***jurikova@komercne.sk***