

Priestor 78,69m² s výhľadom na ŽST Petržalka, Vienna Gate



7,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	78.69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	22
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	78.69 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestory v obchodnej galérii Vienna Gate na ul. Kopčianska, Bratislava 5, Petržalka.

Výborná dostupnosť na diaľničný obchvat. V objekte sa nachádzajú kaviarne, reštaurácia, bankomat, lekári, supermarket a iné.

K objektu je výborná dostupnosť autom aj MHD (zastávka rovno pred objektom).

K dispozícii je priestor celkovej výmery 78,69m² nachádzajúci sa na 1. poschodí (2.NP) s oknami a priamym výhľadom na ŽST Petržalka. Je vhodný na rôzne typy prevádzok.

K dispozícii ihneď.

Nájomné je 7,50 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady 5,40 €/m²/mesiac (raz ročne je vyúčtovanie reálnej spotreby energií) + DPH. Komplet suma 1.015,10€ + DPH.

Kaucia vo výške 2-mesačného nájmu vrátane energií, služieb a DPH.

Parkovanie je možné v podzemnej garáži s dostatočnou kapacitou pre Vás a Vašich klientov (pre

návštevníkov prvých 30 minút ZDARMA).

Možnosť prenájmu garážového státia za 110€/miesto/mesiac + DPH.

Záujemca neplatí províziu RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

