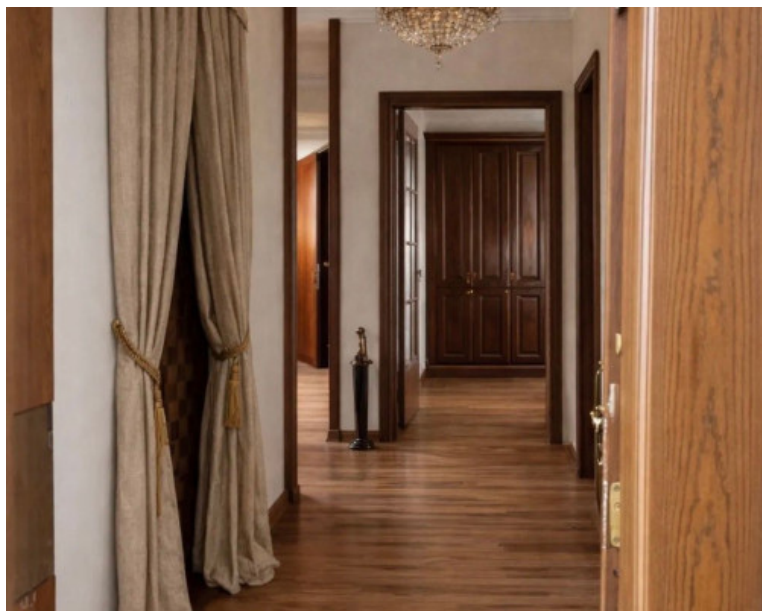


## Na prenájom útulný a priestranný 3-izbový byt o výmere 70 m<sup>2</sup> na ul. Adámiho - Bratislava IV TOP



**650 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Adámiho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	12
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulný a priestranný 3-izbový byt o výmere 70 m<sup>2</sup>, situovaný na 2. poschodí v tichej a vyhľadávanej lokalite Karlova Ves – Adámiho ulica.

Byt má veľmi príjemnú atmosféru a praktické dispozičné riešenie, ktoré poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Je ideálny pre nájomníkov, ktorí ocenia kombináciu pokoja a výbornej dostupnosti.

Dispozícia a vybavenie:

obývacia izba

dve samostatné izby (spálňa / pracovňa / detská izba)

kuchyňa

kúpeľňa a samostatné WC

balkón vhodný na oddych alebo rannú kávu

pivnica pre dodatočný úložný priestor

**Lokalita:**

Byt sa nachádza v oblasti s kompletnou občianskou vybavenosťou – potraviny, služby, školy, škôlky aj zastávky MHD sú dostupné do 5 minút pešo. Lokalita ponúka aj dostatok zelene a možností na relax či šport.

Veľkou výhodou je rýchlá dostupnosť do centra mesta a zároveň pokojné prostredie mimo hlavného ruchu.

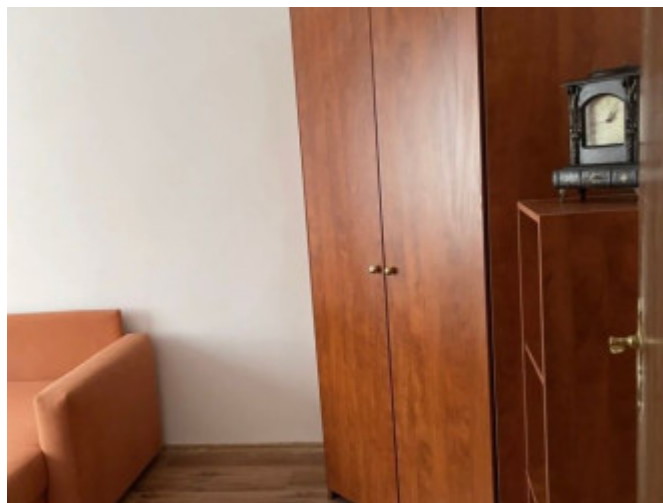
**Cena nájmu:**

650 EUR / mesiac nájom + 150 EUR/ mesiac energie

Pri prenájme jednej osobe, je možná zľava.

Platí sa depozit a provízia RK.

Byt je k dispozícii ihneď.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Andrea Vašíčková**

**0948742777**

**vasickova@reality.ba**

