Obchodné priestory na námestí Dlhé Diely, Karlová Ves



1 600 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*Ľudovíta Fullu*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*270.25*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*270.25 m^2*	*Rok výstavby:*	*2000*
Stav:	*pôvodný stav*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory na ulici Ľ. Fullu - Námestie Dlhé Diely v Bratislave IV - Karlová Ves.

K dispozícii sú 2 obchodné priestory na prízemí bytového domu:
270,25m2 – cena nájmu 1.600€/mesiac + vlastná spotreba energií
253,17m2 - cena nájmu 1.500€/mesiac + vlastná spotreba energií

Priestory disponujú vstupmi a výkladmi priamo z ulice a nový nájomca si ich môže pripraviť podľa vlastných preferencií.

Aktuálne sú v pôvodnom stave (holopriestor) a po dohode budú vyhotovené do základného štandardu.

Možnosť parkovania priamo pred objektom.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Doba nájmu min. 3 roky.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***