

Na dlhodobý prenájom priestranný a kvalitne zariadený 3-izbový byt



1 150 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Šustekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	80 m ²	Poschodie:	5
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	zmiešané	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom priestranný a kvalitne zariadený 3-izbový byt s výmerou 80 m² na Šustekovej ulici na okraji Petržalky, s výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy.

BYT

- staršia novostavba, 5. poschodie zo 7
- balkón
- 2 samostatné spálne
- priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou
- nová, kvalitná a kompletne vybavená kuchyňa vrátane spotrebičov a riadu
- klimatizácia
- veľké množstvo úložného priestoru
- v spálňach vonkajšie žalúzie s možnosťou úplného zatemnenia
- kvalitný tvrdší matrac pre pohodlný a zdravý spánok

- v obývačke a kuchyni vnútorné žalúzie, štýlové záclony a závesy
- interiérové dvere z masívneho dreva
- nábytok v obývacej izbe z kvalitného masívneho dreva
- internet a TV sú zahrnuté v energiách

LOKALITA

Byt sa nachádza na okraji Petržalky, v blízkosti centra mesta.

- výborné napojenie na diaľnicu
- blízko Aupark a Eurovea
- hrádza v blízkosti
- kompletná občianska vybavenosť: LIDL, BILLA, pošta, zdravotné stredisko, pekáreň a ďalšie služby

PARKOVANIE

Pri dlhodobom prenájme na 2 roky je možné prihlásenie trvalého pobytu, vďaka čomu je možné získať:

- rezidenčnú PAAS kartu pre 1 vozidlo
- zároveň +100 hodín/rok návštevnícku PAAS kartu

Parkovanie nie je zahrnuté v cene prenájmu.

CENA

Nájom: 1 150 EUR / mesiac

Energie: 350 EUR / mesiac – vrátane internetu a TV

Celková cena: 1 500 EUR / mesiac

Platí sa depozit a provízia RK.

Byt je k dispozícii od 1. septembra.

PODMIENKY

Byt nie je vhodný pre rodiny s malými deťmi, študentov ani pre záujemcov so zvieratami.

Fajčenie je povolené výhradne na balkóne.

V prípade vážneho záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tereza Jerigová

0948928777

jerigova@reality.ba

