Na prenájom sklady, kancelárie, Showroom - predajňa, 270m2, Bratislava III TOP

2 160 €/mesiac



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stará Vajnorská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*270*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*270 m^2*
Zastavaná plocha:	*270 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom praktický nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy, čo zabezpečuje pohodlný prístup pre klientov aj zásobovanie. Priestor je vhodný na široké spektrum podnikateľských aktivít – ideálne ako sklad, predajňa, showroom, kancelárie alebo kombinovaný administratívno-skladový priestor.

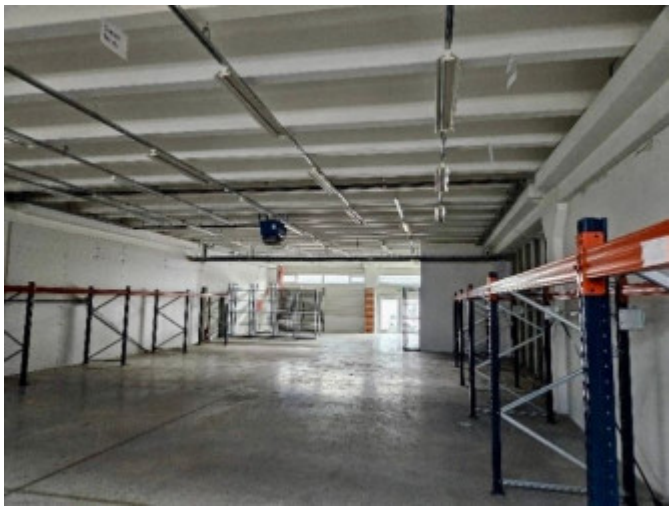
Veľkou výhodou je flexibilné využitie a možnosť dispozičných úprav podľa potrieb nového nájomcu. Priestor si tak môžete prispôsobiť presne podľa charakteru svojho podnikania a prevádzkových požiadaviek.

Spotreba elektrickej energie sa účtuje podľa vlastného elektromeru, čo umožňuje presný prehľad o

nákladoch. Vykurovanie je zabezpečené centrálne plynom a poplatky za kúrenie sa hradia len počas vykurovacieho obdobia. Súčasťou priestoru je kompletné sociálne zariadenie.

Pri budove sú k dispozícii parkovacie miesta, ktoré zabezpečujú komfortné parkovanie pre zamestnancov aj návštevníkov.

Priestor predstavuje ideálne riešenie pre firmy, ktoré hľadajú dostupné, variabilné a funkčné priestory s možnosťou úprav podľa vlastných predstáv.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***