

Na prenájom výborne dispozične riešený 1,5 izbový byt, Bratislava III TOP



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Úžitková plocha:	38 m ²	Poschodie:	6
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Typ budovy:	zmiešané	Orientácia:	Severovýchod
Loggia:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom výborne dispozične riešený 1,5 izbový byt v tichej lokalite v časti Bratislava III Nové Mesto, Nobelova ulica s vonkajším parkovacím státim.

Výmera bytu je 37,63 m²+ loggia 2,04m².

Nachádza sa na 6.poschodí /z celkovo 9 v novej bytovej výstavbe s názvom „Nobelova“.

Je orientovaný na SV stranu s dobrým výhľadom. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky spojenej s kuchyňou, miestnosti na spanie a kúpelne. Byt je kompletne vybavený: práčka, indukčná varná doska, mikrovlnka, TV, internet, sieťka proti hmyzu, rozkladací gauč, stoličky atď.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár. Domáce zvieratá nie sú povolené.

K bytu prislúcha aj vonkajšie parkovacie státie.

Cena prenájmu: 650 EUR/mesiac (vrátane parkovacieho miesta) + 160 EUR energie

Depozit vo výške jedného mesačného nájmu.

Provízia RK.

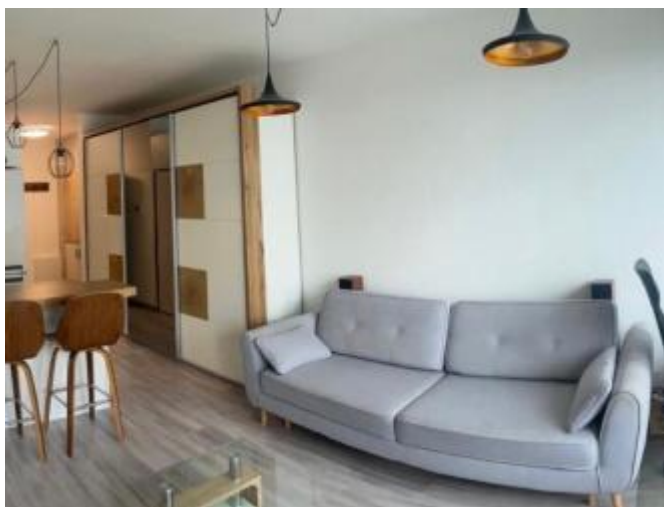
Voľný od 1.3.2026

Lokalita:

Výhodou je tichá lokalita s občianskou vybavenosťou a strategickou dostupnosťou kam len potrebujete (elektricky 3,4, bus 51).

V tesnej blízkosti potraviny, bankomat, lekáreň, ZŠ, MŠ, OC Vivo, vlaková stanica ŽST Vinohrady, všetky balíkoboxy, park nobelova, stravovacie možnosti.

Taktiež možnosť relaxu a športu v blízkosti Malé Karpaty a jazero Kuchajda.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

