

Na prenájom presvetlený a čistý 3 izbový byt o celkovej výmere 68m²



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Hradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom presvetlený a čistý 3 izbový byt o celkovej výmere 68m² s balkónom 8,33 m² a parkovacím miestom v Bratislavskej mestskej časti Vrakuňa na Hradskej ulici.

Tehlový bytový dom je v uzavretom areáli a byt sa nachádza na 1. poschodí bez výťahu a čiastočne zariadený s klimatizáciou.

Kuchyňa je vybavená: elektrická rúra, varný panel, digestor, chladnička, mraznička umývačka riadu mikrovlnka, práčka.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba so vstavanou skriňou
- kúpeľňa s oknom, vaňou a umývadlom
- samostatná toaleta s oknom
- dve samostatné nepriechodné izby
- priestranná obývacia izba s kuchyňou a so vstupom na balkón

Cena prenájmu: 700,-Eur + energie

*Energie: 130,-Eur (cca pre 2 osoby zálohové platby plyn vodné stočné)
+ elektrina cca 35,-Eur*

parkovacie miesto: v cene nájmu

Poplatok za TV kanály a internetové pripojenie je v cene nájmu.

V byte sa nesmie fajčiť.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí 1x nájom + 1x depozit + 1x provízia pre RK.

V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, zastávka MHD.

Vrakuňa disponuje rekonštruovaným námestím a pešou zónou, lesoparkom s ihriskom aj cvičiskom pre dospelých, cyklotrasu.

Možný dlhodobý prenájom.

Cena je vrátane kompletného právneho a poradenského servisu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anna Sládeková

0948923777

sladekova@reality.ba

