

Do dlhodobého prenájmu krásny, moderne zariadený 2 izbový byt v projekte Omnia Business Center, BA II TOP



1 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám do dlhodobého prenájmu krásny, moderne zariadený 2 izbový byt v projekte Omnia Business Center - Tomášikova, Ružinov. Byt doteraz obýval výhradne majiteľ, nikdy predtým nebol prenajímaný, takže je vo vynikajúcom a mimoriadne zchovalom stave.

Rozloha bytu je 55 m² + balkón. Je krásne slnečný, orientovaný na západ, čo zaručuje príjemné svetlo až do večera. Veľkou výhodou je, že nie je orientovaný do vnútrobloku. Počas letných dní určite oceníte nainštalovanú klimatizáciu.

Byt sa prenajíma plne zariadený: k dispozícii je moderná kuchyňa s umývačkou riadu, práčkou so sušičkou, internetom, TV a o poriadok sa postará robotický vysávač. V prípade záujmu viem v byte ponechať aj gramofón s kvalitnou audio súpravou.

Výhodou je, že v cene nájmu je zahrnuté garážové parkovacie miesto a vlastná pivničná kobka, čo zabezpečí dostatok priestoru pre Vaše osobné veci.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť – priamo v okolí nájdete veľa zelene a autobusové

zastávky, ktoré zabezpečujú rýchlu dostupnosť do centra mesta.

Cena a podmienky:

- *Dostupnosť: Byt je voľný a k dispozícii od 10. júna.*
- *Nájomné: 1 200 EUR / mesiac (suma je konečná a zahŕňa už aj parkovacie miesto, energie, internet a TV).*
- *Platí sa provízia RK a vratný depozit: 1 000 EUR (v prípade záujmu o ponechanie audio súpravy s gramofónom je výška depozitu 1 500 EUR).*
- *Bez zvierat a nefajčí sa v byte.*
- *Byt je vhodný pre 1-2 osoby.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

