Na predaj rodinný dom so 4 bytovými jednotkami – Jelka



370 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Jelka*
Ulica:	*Mostová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*602 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*279.23 m^2*
Zastavaná plocha:	*189 m^2*
Stav:	*novostavba*
Typ budovy:	*tehla*
Rok výstavby:	*2015*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Bratislava ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom so 4 samostatnými bytovými jednotkami v obci Jelka, okres Galanta.
Nehnuteľnosť skolaudovaná v roku 2015 predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť s možnosťou prenájmu, viacgeneračného bývania alebo kombinácie bývania s podnikaním.
Základné informácie
Pozemok: 602 m²
Celková výmera bytov: 279,23 m²
Zastavaná plocha: 189 m²
Rok kolaudácie: 2015

Štyri samostatné bytové jednotky
Každý byt má vlastný elektromer a vodomer
Dispozícia
Prízemie:
Byt č. 1 – 73,84 m², 4 izby s kuchyňou a kúpeľňou
Byt č. 2 – 58,93 m², 3 izby s kuchyňou a kúpeľňou
Poschodie:
Byt č. 3 – 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa
Byt č. 4 – obývacia izba s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa
Technické vybavenie
Tehlová, zateplená stavba so strechou Bramac, plastovými oknami, plynovým vykurovaním a elektrickým ohrevom vody. Dom je napojený na verejný vodovod a kanalizáciu, k dispozícii je aj vlastná studňa.
Pozemok je kompletne oplotený, s možnosťou parkovania vo dvore a spoločným oddychovým priestorom.
Obec Jelka ponúka dobrú občiansku vybavenosť a dostupnosť do Galanty, Senca aj Bratislavy.
Cena: 370 000 € – predaj výhradne ako celok.
Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.
Roland Schweiger Reality Bratislava s.r.o. Tel.: 0948 941 777 E-mail: schweiger@reality.ba







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Roland Schweiger***
Telefón : ***0948941777***

E-mail: ***schweiger@reality.ba***