

Na prenájom - 3i byt, ul.Kvačalova, Bratislava II TOP



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kvačalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	67 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 3-izbový byt v obľúbenej lokalite Mlynské Nivy, na Kvačalovej ulici. Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4, bez výtahu. Celková výmera bytu je 67 m², k bytu prislúcha aj pivnica o rozlohe 6 m².

Dispozícia a vybavenie:

- Dve izby sú nepriechodné, samostatné a priestranné
- Obývacia izba je priechodná
- Samostatná kuchyňa
- Kúpeľňa vybavená vaňou
- Samostatné WC
- Plastové okná
- Byt je nefajčiarsky
- Prenajíma sa zariadený, ako je vidieť na fotografiách

Lokalita: Byt sa nachádza v tichej a vyhládávanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádza nákupné centrum NIVY, MHD, školy, škôlky, obchody, reštaurácie a ďalšie služby.

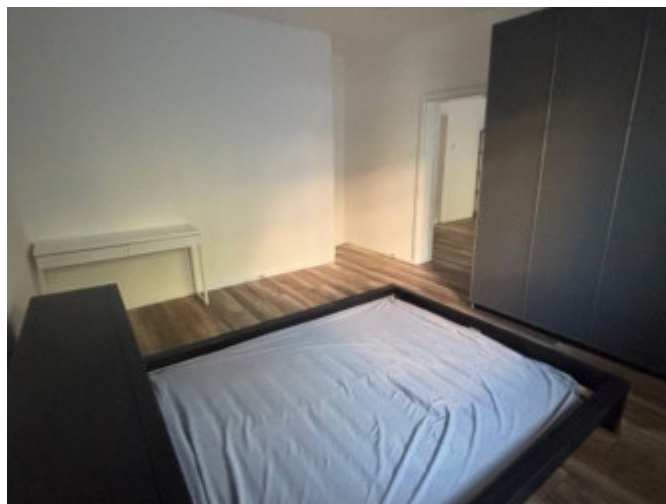
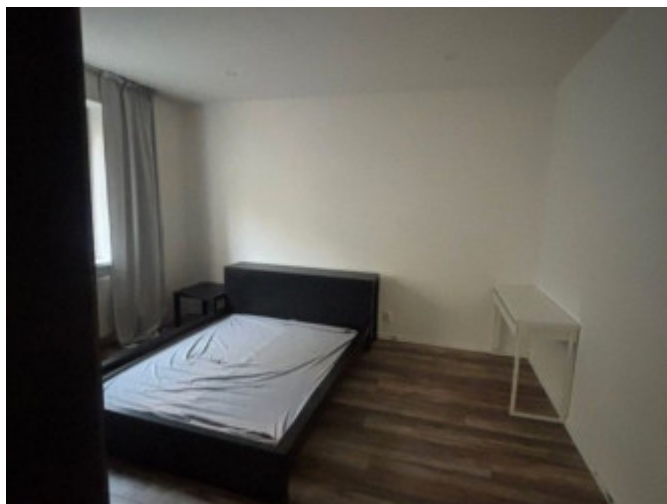
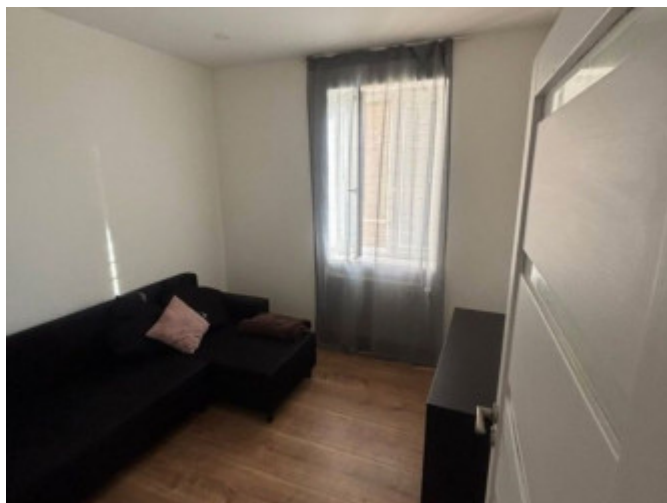
Podmienky prenájmu:

- Mesačný nájom (vrátane správy): 950 EUR
- Internet: nájomca si zabezpečuje individuálne
- Minimálna doba nájmu: 1 rok

Zmluvné podmienky:

- Pri podpise zmluvy sa hradí:
 - 1 mesačný nájom
 - Kaucia vo výške 1 mesačného nájmu
 - Provízia RK
 - Socializovaný psík povolený (mesačný poplatok 50 EUR)
 - Možnosť prechodného alebo trvalého pobytu (PAAS)
- Pri ukončení nájmu sa účtuje:
 - 1 000 EUR za vymaľovanie a hĺbkové čistenie (profesionálne upratovanie vrátane dezinfekcie, okien, spotrebičov a nábytku)

Prvé obhliadky možné od piatka 19. septembra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Reality Bratislava
02/20867676
info@reality.ba

