

Na prenájom nadštandardne zariadený 2-izbový byt na ulici Na Križovatkách, Bratislava II TOP



830 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Na Križovatkách
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Stav:	novostavba	Poschodie:	4
Typ budovy:	zmiešané	Počet terás:	1
Terasa:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nadštandardne zariadený 2-izbový byt na ulici Na Križovatkách, Bratislava - Ružinov, v oblúbenej a vyhľadávanej lokalite.

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 6 a ponúka príjemných 40 m² interiéru + približne 30 m² priestrannú terasu, ktorá je ideálna na rannú kávu, oddych po práci, posedenie s priateľmi alebo letné večery.

ČO BYT PONÚKA

- 40 m² obytnej plochy
- cca 30 m² veľká terasa
- 2-izbová dispozícia
- 4. poschodie zo 6
- kompletne zariadený byt
- kvalitný a nadštandardný nábytok

- *vstavané skrine na mieru*
- *klimatizácia*
- *vonkajšie žalúzie*
- *umývačka riadu*
- *moderná kuchyňa so spotrebičmi*
- *dostatok úložného priestoru*
- *1 vnútorné parkovacie miesto v garáži*

Byt je pripravený na nasťahovanie a prenájma sa kompletne zariadený, takže si stačí priniesť osobné veci.

TV v obývačke sa z bytu odnáša. TV v spálni je možné po dohode ponechať.

PARKOVANIE

K bytu patrí 1 vlastné vnútorné parkovacie miesto v garáži, ktoré je už zahrnuté v cene nájmu.

LOKALITA – NA KRIŽOVATKÁCH, RUŽINOV

Lokalita ponúka veľmi dobrú kombináciu pokojného bývania a výbornej dostupnosti do mesta.

V blízkom okolí nájdete kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, reštaurácie, kaviarne, služby, školy, škôlky aj možnosti športového a voľnočasového vyžitia.

Veľkou výhodou je aj rýchla dostupnosť do centra Bratislavy a dobré napojenie na hlavné dopravné ťahy. Lokalita je vhodná pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie s vlastným parkovaním a veľkou terasou.

CENA

1 000 EUR / mesiac vrátane energií a parkovacieho miesta

- *nájomné: 830 EUR*
- *energie: 170 EUR*
- *garážové parkovacie miesto: v cene*
- *pri podpise zmluvy sa platí depozit a provízia RK*

Veľká terasa + klimatizácia + vonkajšie žalúzie + kvalitné zariadenie + vlastné garážové parkovanie robia z bytu veľmi príjemné a komfortné bývanie.

Byt je k dispozícii na prenájom od 1.10.2026

Bez domácich zvierat, malý nepříznúci psík, možná dohoda.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

