Nadštandardný 4-izbový mezonet s balkónom a komunitnou záhradou – Horský park TOP



1 400 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Dolná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*85*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*iné*
Úžitková plocha:	*85 m^2*	*Rok výstavby:*	*2002*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*2*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Poschodie:*	*2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nadštandardný 4i mezonetový byt o celkovej ploche 85 m2, nachádzajúci sa v bytovej vile (malý bytový dom) v lokalite Horského parku v Bratislave Staré mesto. Vo vile sa nachádza 6 samostatných originálnych súkromných bytov.

Byt je kompletne zrekonštruovaný, svetlý a zariadený novým nábytkom aj spotrebičmi.
Dispozične pozostáva na 1.p. zo vstupnej chodby, obývačky, kuchyne prepojenej s jedálňou, dvoch spální a kúpeľne. Na 2p. sú dve podkrovné menšie izby so zníženým stropom, ktoré môžu slúžiť ako priestranné šatníky, herne pre deti alebo aj pracovne. Byt má balkón, ale okrem toho vila poskytuje možnosť využívať vlastnú komunitnú záhradu, miesto pre oddych a posedenie, gril aj bazén. Disponuje dostatkom úložných priestorov.
V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť aj zastávky MHD. Vila sa nachádza na konci slepej ulice s priamym vstupom do Horského parku.

Cena prenájmu je 1400 EUR mesačne + 420 EUR energie a internet.

Možnosť prenajať parkovacie miesto.
Pri podpise sa platí prenájom + depozit + provízia.
Byt je voľný po dohode.
Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Iveta Farkašovská***
Telefón : ***0948964777***
E-mail: ***farkasovska@reality.ba***