Na prenájom útulný, plne zariadený 1,5-izbový byt na Račianskej ulici v Bratislave



600 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Račianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*4*
Úžitková plocha:	*32.6 m^2*	*Poschodie:*	*3*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet logií:*	*1*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Počet pivníc:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Výťah:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulný, plne zariadený 1,5-izbový byt na Račianskej ulici v Bratislave – Rači.

Byt s výmerou 32,6 m2 disponuje priestrannou loggiou (5,6 m2) a veľkou pivničnou kobkou na rovnakom podlaží. Nachádza sa na 3. poschodí (4. NP) zatepleného bytového domu s dvoma výťahmi.

Vďaka praktickej dispozícii a kompletnému zariadeniu je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné bývanie s výbornou dostupnosťou MHD. Električková zastávka linky č. 3 je vzdialená približne 2 minúty pešo.

Základné informácie:
• Lokalita: Račianska, Bratislava – Rača

• Výmera bytu: 32,6 m2
• Loggia: 5,6 ml'
• Veľká pivničná kobka na rovnakom podlaží
• 3. poschodie, dva výťahy
• Plne zariadený byt
• Internet zahrnutý v cene
• Verejné parkovanie v okolí
• Malý, vychovaný psík možný po dohode

Cena prenájmu:
• Nájom: 600 EUR / mesiac
• Energie: 200 EUR / mesiac
• Spolu: 800 EUR / mesiac vrátane energií a internetu
• Depozit: 800 EUR
• Provízia RK

Byt je voľný od 1. 12. 2026.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať telefonicky alebo e-mailom. Radi Vám poskytnem bližšie informácie a dohodnem termín osobnej obhliadky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***