Na prenájom 1-izbový byt s výmerou 39 m2 BA II TOP



600 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Koceľova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*4*
Úžitková plocha:	*39 m^2*	*Poschodie:*	*3*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Orientácia:*	*Východ*
Pivnica:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 1-izbový byt s výmerou 39 m2, nachádzajúci sa na Kocelovej ulici, vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou mestskej hromadnej dopravy.

Byt sa nachádza na 3. poschodí tehlového bytového domu z 60. rokov (bez výťahu). Je čiastočne zrekonštruovaný, bez balkóna, s príjemnou orientáciou na východ do pokojného vnútrobloku, čo poskytuje príjemné a tiché bývanie.

Dispozícia a vybavenie
- *Úžitková plocha: 39 m2*
- *3. poschodie bez výťahu*
- *Tehlový bytový dom*
- *Čiastočná rekonštrukcia*
- *Východná orientácia do dvora*
- *Kúrenie zabezpečené plynovými gamatkami*
- *Ohrev teplej vody vlastným elektrickým bojlerom*
- *K bytu prislúcha pivničná kobka, vhodná napríklad na uskladnenie bicykla*

• Byt nemá balkón

Lokalita
Veľkou výhodou bytu je jeho poloha na Kocelovej ulici s výbornou dostupnosťou verejnej dopravy. V blízkosti sa nachádzajú zastávky električiek, autobusov aj trolejbusov, ktoré zabezpečujú pohodlné spojenie s ostatnými časťami mesta.

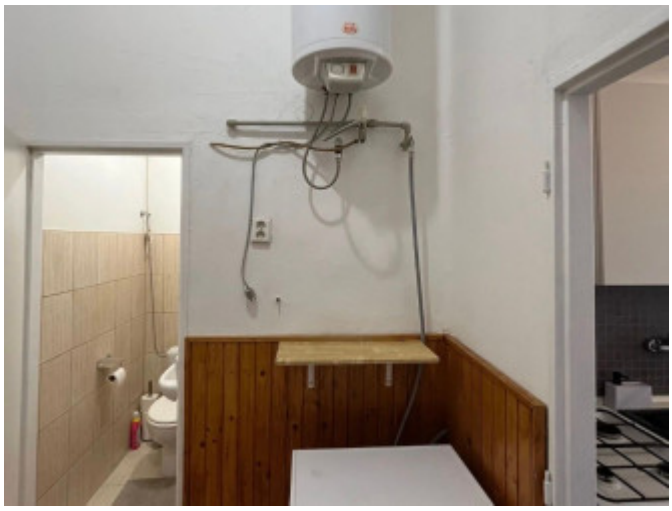
Podmienky prenájmu
• Byt je k dispozícii ihneď.
• Vhodný pre jednu osobu alebo pár.
• Nefajčiarov bez domácich zvierat.

Mesačné nájomné:
600 EUR vrátane energií a internetu.
• Depozit vo výške jedného mesačného nájomného (600 €) je možné uhradiť v dvoch splátkach.
• Provízia RK
• Nájomné sa uhrádza mesačne vopred, najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie vo výbornej lokalite s dobrou dostupnosťou MHD.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***