

Na prenájom 1-izbový byt s veľkou zasklenou loggiou



590 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Karloveská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Vám na prenájom 1-izbový byt s veľkou zasklenou loggiou na Karloveskej ulici v Bratislave IV.

Byt má výmeru 34 m² a nachádza sa na 2. poschodí bytového domu s výťahom. Je orientovaný na západ a ponúka príjemný výhľad do zelene.

Dispozícia a vybavenie
obytná plocha 34 m²
veľká zasklená loggia 7 m²
čiastočná rekonštrukcia
čiastočne zariadený, prípadne podľa dohody
bez postele
optická internetová prípojka

*k bytu patrí spoločná pivnica
bytový dom s výťahom
bez vyhradeného parkovacieho miesta*

Lokalita

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – v blízkosti sú obchody, služby, reštaurácie a ďalšie možnosti každodenného vyžitia.

Veľkou výhodou je výborná dostupnosť MHD – zastávky električiek a autobusov sú vzdialené približne 4 minúty pešo.

Byt je vhodný najmä pre jednu osobu, nefajčiara, bez zvierat, ktorá hľadá praktické a pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do mesta.

Cena a podmienky

nájomné: 590 EUR / mesiac

energie a internet: 130 EUR / mesiac

celková mesačná platba: 720 EUR

zmluva na 1 rok s možnosťou predĺženia

pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza nájomné + depozit + provízia RK

byt je k dispozícii od 20. 9. 2026

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

