

Štýlový 2 izbový byt na predaj v Bratislave II na Košickej ulici TOP



394 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Stav:	novostavba	Počet podlaží:	7
Úžitková plocha:	57 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj štýlový 2-izbový byt v oblúbenom projekte ZWIRN 1 na Košickej ulici. Byt sa nachádza na 4. poschodí a má celkovú výmeru 57,3 m². K bytu prislúcha balkón a pivničná kobka.

Dispozícia bytu

- vstupná chodba
- kúpeľňa spojená s WC
- priestranná obývacía izba prepojená s kuchyňou s výstupom na balkón
- samostatná spáľňa

Byt sa predáva zariadený a disponuje kvalitnou kuchynskou linkou so spotrebičmi a praktickými úložnými priestormi.

Štandard a vybavenie

- stropné chladenie a podlahové kúrenie
- balkón
- elektricky ovládané exteriérové žalúzie (možnosť ovládania online)
- nadštandardné interiérové a exteriérové materiály
- kuchynská linka so spotrebičmi

- 2 veľké šatníkové skrine
- zelené strechy zlepšujúce mikroklimu projektu
- kvalitné spoločné priestory a moderná architektúra

Projekt ZWIRN ponúka

- krásny vnútroblok so zeleňou
- oddychovú zónu
- vonkajšie fitness
- detské ihrisko
- priestor na uskladnenie a umývanie bicyklov

Lokalita

Projekt sa nachádza v dynamicky sa rozvíjajúcej časti Bratislavy s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti – potraviny, reštaurácie, kaviarne, obchody, fitness centrá, parky a ihriská.

V blízkosti sa nachádza Pradiareň 1900, OC Nivy a autobusová stanica, čo zabezpečuje výbornú dostupnosť do centra mesta aj na diaľnicu.

Parkovanie

Možnosť dokúpiť garážové parkovacie miesto v podzemnej garáži za 42 000 EUR.

Cena nehnuteľnosti: 394 150 EUR + provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

