

Nadštandardne zariadený 1-izbový byt v prestížnom rezidenčnom projekte Metropolis na prenájom TOP



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	16
Stav:	novostavba	Poschodie:	13
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Iné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám moderné bývanie v srdci Bratislavy. Nadštandardne zariadený 1-izbový byt v prestížnom rezidenčnom projekte Metropolis na Bottovej ulici v oblúbenej štvrti Downtown.

Byt sa nachádza na 13. poschodí novostavby Metropolis a ponúka nádherný výhľad na Bratislavský hrad. Je úplne nový, ešte nebol obývaný, a je pripravený pre prvého nájomníka. Vďaka kvalitnému interiéru na mieru, moderným technológiám a výbornej polohe predstavuje ideálne bývanie pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfort a prémiový štandard.

Základné informácie
výmera bytu: 38 m²
balkón
13. poschodie

*orientácia s výhľadom na Bratislavský hrad
novostavba Metropolis Downtown
recepčia a bezpečnostná služba 24/7*

Prémiové zariadenie a vybavenie

Byt je kompletne zariadený kvalitným nábytkom vyrobeným na mieru, ktorý ponúka praktické riešenia a množstvo úložného priestoru.

K dispozícii sú vstavané spotrebiče:

chladnička s mrazničkou

umývačka riadu

vstavaná rúra

mikrovlnná rúra

keramická varná doska

práčka so sušičkou

digestor

Ďalšie vybavenie:

Smart TV

kúpeľňa s vaňou

elektricky ovládané exteriérové žalúzie pre maximálne súkromie a komfort

Moderné technológie pre pohodlné bývanie

Byt disponuje moderným systémom:

rekuperácie vzduchu

stropného chladenia

stropného vykurovania

Teplotu aj intenzitu vetrania si môžete jednoducho nastaviť podľa vlastných preferencií.

Prémiová lokalita Downtown Bratislava

Jednou z najväčších výhod bytu je jeho poloha. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti najdôležitejších bodov nového centra Bratislavy:

nákupné centrá Nivy a Eurovea

kancelárske centrá Downtown

reštaurácie, kaviarne a služby

promenáda pri Dunaji

Slovenské národné divadlo

hlavná autobusová stanica

Všetko potrebné máte pohodlne dostupné pešo.

K bytu prislúcha

vlastné parkovacie státie v podzemnej garáži priamo pri výťahoch

priestranná kobka s výmerou približne 6 m², umiestnená hneď za parkovacím státím

Cena prenájmu

nájomné: 750 EUR / mesiac

parkovacie státie: 100 EUR / mesiac

kobka: 50 EUR / mesiac

energie: 200 EUR / mesiac

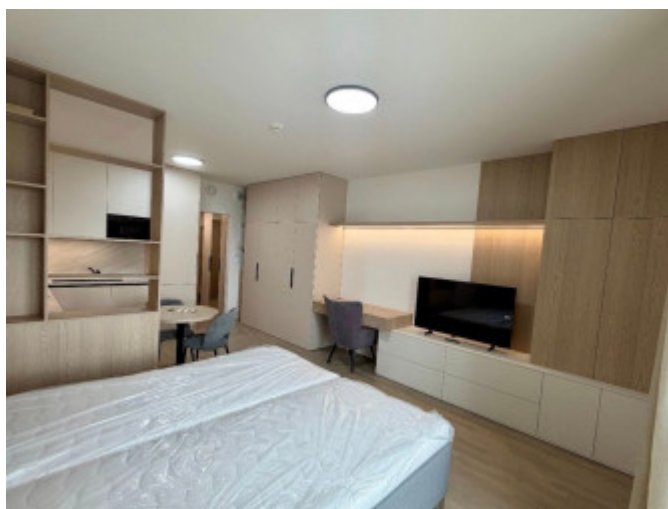
Celková mesačná cena: 1 100 EUR

Platí sa depozit a provízia RK

Prenájom je možný iba ako celok vrátane parkovacieho státia a kobky.

Byt je ihneď k dispozícii.

Ideálna voľba pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú moderné mestské bývanie v jednej z najatraktívnejších lokalít Bratislavy s vysokým štandardom a kompletným komfortom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Vašíčková
0948742777
vasickova@reality.ba

