

Na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v Karlovej Vsi TOP



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Novackého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	63 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Vykurovanie:	spoločné
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v tehlovom bytovom dome na konci slepej ulice Novackého.

Byt sa nachádza na zvýšenom prízemí.

Výmera: 59 m² byt + 3,6 m² loggia + 3,5 m² pivničná kobka hneď vedľa bytu.

Orientácia: východ – byt je svetlý a príjemný.

Byt prešiel rekonštrukciou, je vymalovaný a kompletne zariadený.

Má priestranné izby s vysokými stropmi (2,8m) a veľkoformátovými oknami.

Obývacia izba disponuje okrem iného rozťahovacím gaučom, televízorom aj jedálenským stolom.

Z obývacej izby je vstup do samostatnej kuchyne a spálne.

Kuchyňa je vybavená všetkými spotrebičmi- chladnička s mrazničkou, plynová varná doska, el. rúra, malá umývačka riadu, mikrovlnka aj rýchlovarná konvica.

V kuchyni je tiež barové sedenie.

Samostatná spálňa ponúka úložné priestory, veľkú posteľ a miesto so stolom na pohodlnú prácu z domu.

Zo spálne je prístup na zasklenenú loggiu.

Vo vstupnej chodbe je umiestnená veľká vstavaná skriňa.

Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, nábytkovou zostavou s umývadlom a práčkou.

WC je samostatné.

Ideálne pre jednotlivca alebo pár.

Byt je voľný ihneď.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, pošta, zdravotné stredisko.

Zastávka električky je vzdialená 3 minúty a v centre ste za 15 minút.

V blízkosti je dostupné tiež napojenie na diaľnicu.

V rámci lokality si môžete užiť aj blízkosť lesa a Dunaja.

Cena nájmu:

Nájom + energie: 850 EUR / mesiac vrátane TV a internetu (pre 2 osoby 875 EUR)

Pri podpise zmluvy sa hradí cena nájmu, vrátný depozit vo výške 850 EUR a provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

