Pozemok na predaj - Devínska Nová Ves



103 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Devínska Nová Ves*
Ulica:	*Devínske jazero*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok na rekreáciu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Plocha pozemku:	*1660 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok o celkovej výmere 1 660 m² v atraktívnej lokalite Devínskeho jazera.

Pozemok pozostáva z dvoch parciel: menšia parcela o výmere 263 m² je zastavaná plocha, väčšia parcela 1 397 m² je evidovaná ako orná pôda. Na pozemku sa nachádza vlastná vrtaná studňa a privedená elektrina. Momentálne je využívaný ako záhrada s dvoj- až trojročnými stromami.

Približne 1 270 m² pozemku je oplotených a rozdelených na rekreačnú a hospodársku časť. V prednej časti je plechová garáž slúžiaca ako sklad náradia, menšia ohradená záhradka na pestovanie, ohnisko so sedením a domček pre mačky o rozmeroch približne 2 × 1,3 m. Zadná časť pozemku zahŕňa kadibudku, voliéru pre sliepky s automatizovaným kurníkom a voliéru pre psa o rozmeroch 2,5 × 5 m.

V strede pozemku sa nachádza jazierko s objemom približne 8 m³, ktoré zasahuje do oboch častí – oddychovej aj hospodárskej. V cene je zahrnuté kompletné vybavenie vrátane náradia, kosačky a po dohode aj zvierat.
Tento pozemok je ideálny pre rekreáciu, hobby záhradu alebo chov drobných zvierat a zároveň

poskytuje pokojné prostredie s výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy.

Celková cena: 103 000 EUR






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***