

Byt na prenájom - ul. Uzbecká, Bratislava II TOP



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Uzbecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32.27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	32.27 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderný, svetlý a útulný 1-izbový byt s výmerou 32,27 m², nachádzajúci sa v 8-ročnej novostavbe v obľúbenej lokalite Podunajské Biskupice na Uzbeckej ulici.

Byt disponuje balkónom, kobkou a parkovacím miestom čo zabezpečuje vysoký komfort bývania.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený, je pravidelne udržiavaný a pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dispozične je riešený prakticky, s dostatkom úložného priestoru a príjemnou atmosférou, ktorá z neho robí ideálny domov pre jednotlivca alebo mladý pár.

Murovaná pivničná kobka sa nachádza priamo za parkovacím miestom v garáži, čo je veľkou výhodou pri každodennom používaní.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti – Lidl, Billa, drogeria, pošta, zastávky MHD a všetky potrebné služby máte na dosah.

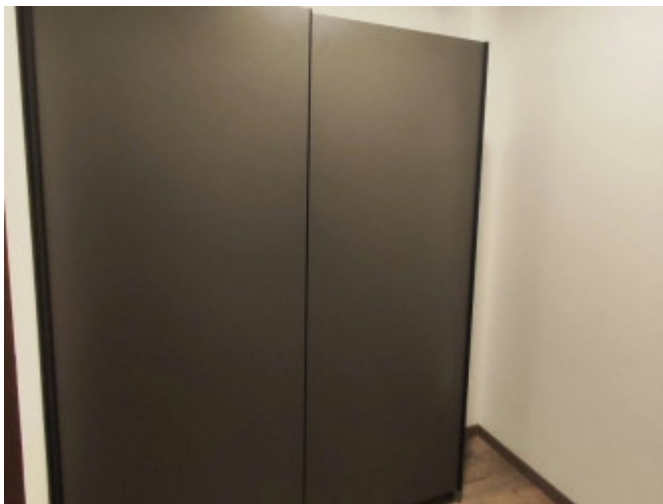
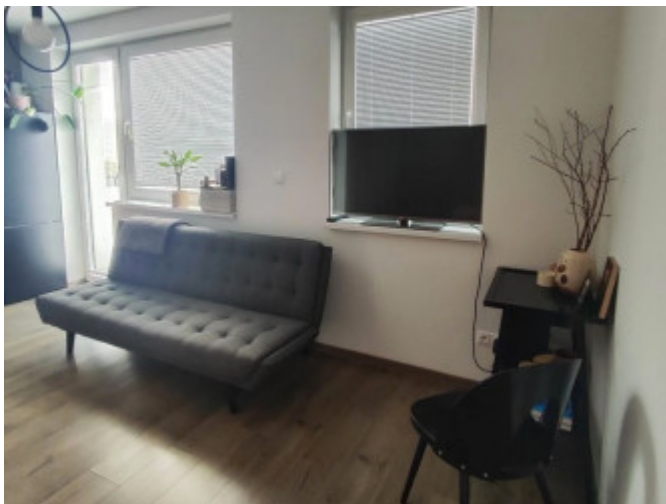
Bytový dom je pokojný, so slušnými susedmi, vhodný pre komfortné mestské bývanie.

Preferovaný je dlhodobý prenájom (minimálne 1 rok).

Byt je k dispozícii od 1. 3. 2026.

Mesačný nájom bytu je 600 EUR, parkovacie miesto v podzemnej garáži 70 EUR, mesačné náklady na energie a správu 130 EUR. Celková mesačná cena: 800 EUR.

Pri podpise zmluvy sa hradí depozit vo výške jedného mesačného nájmu a provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

