

Samostatná garáž s elektrinou na predaj - Ružinov



45 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Astronomická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	17 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	1 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatnú garáž s elektrickou prípojkou a montážnou jamou vo vyhľadávanej lokalite Bratislava - Ružinov, Ostredky, Astronomická ulica. Ak hľadáte vlastné parkovanie, priestor na servis auta alebo praktický sklad, táto garáž ponúka viac možností využitia na jednom mieste.

HLAVNÉ BENEFITY

samostatná garážová jednotka
 elektrina - praktická výhoda pri servise, údržbe či skladovaní
 montážna jama - ideálna na kontrolu a servis vozidla
 vhodná na parkovanie, servisné práce, hobby alebo skladovanie
 možnosť uskladnenia pneumatík, náradia, bicyklov a ďalšieho vybavenia
 vyhľadávaná lokalita Ostredky
 výborná dostupnosť MHD aj autom
 kompletná občianska vybavenosť v okolí

RUŽINOV – OSTREDKY

Astronomická ulica sa nachádza v obľúbenej časti Ružinova – Ostredky, kde je dlhodobo atraktívne bývanie aj parkovanie. Výhodou je dobrá dostupnosť MHD, rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy a kompletná občianska vybavenosť v okolí.

Vlastná garáž je v tejto lokalite praktickým riešením pre každého, kto nechce byť odkázaný iba na parkovanie na ulici.

VIAC NEŽ LEN PARKOVANIE

Vďaka elektrine a montážnej jame garáž ponúka širšie možnosti využitia než klasické parkovacie miesto. Môže poslúžiť motoristovi na údržbu vozidla, domácomu majstrovi ako pracovný priestor alebo jednoducho ako bezpečný priestor na uskladnenie vecí.

Pozemok pod garážou je vo vlastníctve mesta – predmetom predaja je samotná garáž, bez pozemku.

CENA: 45 000 € + provízia RK

Pri serióznom a rýchlom jednaní je možná dohoda na cene.

Garáž je zaujímavou voľbou nielen na vlastné využitie, ale aj ako investícia s potenciálom budúceho prenájmu.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku. Takáto garáž môže byť praktickým riešením Vášho parkovania aj úložného priestoru na dlhé roky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Andrea Vašíčková
0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

